

BURMISTRZ MIASTA TARNOWSKIE GÓRY
ogłasza przetarg ustny ograniczony do rolników indywidualnych na dzierżawę na czas
nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Tarnowskich Górach
z przeznaczeniem na cele rolne

Przetargi odbędą się w dniu 23 maja 2017r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach, ulica Sienkiewicza 2, pokój nr 40.

Lp	Położenie, numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Czynsz wywoławczy	Godzina przetargu	Wysokość wadium
1	Rejon ulica Nowej – 225, 301/226, 302/226	GL1T/00042046/9, GL1T/00042045/2	11950 (RIVb)	420,00 zł rocznie	11 ⁰⁰	84,00 zł
2	Ulica Mała – 2100/199, 2101/199	GL1T/00042300/8	16000 (RV)	435,00 zł rocznie	12 ⁰⁰	87,00 zł
3	Rejon ulicy Niedziałkowskiego – 203	GL1T/00040249/8	10800 (RIV)	380,00 zł rocznie	12 ³⁰	76,00 zł

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas nieoznaczony, na cele rolne. Okres wypowiedzenia umów dzierżawy nastąpi w sytuacji, gdy nieruchomość stanie się niezbędna Gminie na inne cele, z zachowaniem 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia na dzień 31-go października, co umożliwi dzierżawcy na zebranie plonów.

Wysokość czynszu dzierżawnego osiągniętego w przetargach będzie podlegać indeksacji o „średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych” ogłaszany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim”.

Warunkiem przystąpienia do przetargów jest wpłacenie wadium do dnia 18.05.2017r. przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach :

ING Bank Śląski S.A.

Nr konta 68105012301000009030459466

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na konto Urzędu Miejskiego.

Ponadto osoby, które zamierzają przystąpić do przetargu zobowiązane są złożyć do dnia 17.05.2017r. do godziny 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Tarnowskich Górach ulica Sienkiewicza 2, pokój nr 52, oświadczenie stanowiące załącznik do regulaminu przetargów na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry.

W dniu 18.05.2017r. o godz 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Tarnowskich Górach na tablicy ogłoszeń przy pokoju nr 52 wywieszona zostanie lista osób dopuszczonych do przetargu.

Regulamin Przetargów na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry oraz druk oświadczenia dostępne są na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach oraz na stronie internetowej www.bip.tarnowskiegory.pl.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne :

- ◆ będące rolnikami indywidualnymi, posiadające kwalifikacje rolnicze, pracujące w swoim gospodarstwie rolnym (lub w gospodarstwie rodziców),
- ◆ posiadające gospodarstwo rolne, w którym łączna powierzchnia użytków rolnych nie jest większa niż 300 ha,
- ◆ nie posiadające opóźnień w zapłacie w stosunku do Gminy Tarnowskie Góry danin publicznych w szczególności zobowiązań podatkowych, jak również zobowiązań cywilnoprawnych.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał będzie zaliczone na poczet zapłaty czynszu dzierżawnego, a wadia uczestników, którzy nie wygrają przetargu zostaną zwrócone w terminie trzech dni roboczych od zamknięcia przetargu w kasie Urzędu Miejskiego, Rynek 4, pokój nr 20.

Wadium przepada, jeżeli osoba która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tarnowskich Górach, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ulica Sienkiewicza 2, pokój nr 52, tel. 32/39-33-717.