

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ulicy Słoneczników 49 w Tarnowskich Górach.

Na podstawie przepisów § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości informację

1. Data, miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

14 października 2025 r. Urząd Miejski Tarnowskie Góry ul. Sienkiewicza 2, pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej:

Działka nr 2111/2, 2344/2 o łącznej powierzchni 0,2850 ha, obręb Tarnowskie Góry, arkusz mapy 12, stanowiąca własność Gminy Tarnowskie Góry, księga wieczysta nr GL1T/00033377/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

3. Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w wysokości 12/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działek gruntowych nr 2111/2, 2344/2 położonych przy ulicy Słoneczników 49 w Tarnowskich Górach. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 37,06 m².

Lokal ma 2 pokoje, kuchnię, łazienkę i przedpokój. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, gazową oraz centralne ogrzewanie. Lokal nie ma balkonu.

Lokal usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego o pięciu kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej. Budynek został wybudowany w 1970 r. Dla lokalu sporządzono świadectwo charakterystyki energetycznej nr SCHE/23583/706/2025.

4. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

Osoby dopuszczone: 2

Osoby niedopuszczone: brak

5. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

Cena wywoławcza : **168 300,00 złotych** (słownie : sto sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta złotych).

Cena osiągnięta w przetargu: **189 000,00 złotych** (słownie : sto osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

6. Nabywca nieruchomości : Michał Stępień

z up. Burmistrza Miasta

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia
Beata Czarnecka

