

Część II: Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

„Budowa kanalizacji sanitarnej Pniowiec”

- Rozdział 1 AKT UMOWY**
- Rozdział 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 4 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU**
- Rozdział 5 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

Część II

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Rozdział 1

AKT UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu w Tarnowskich Górach

pomiędzy

Gminą Tarnowskie Góry z siedzibą w Tarnowskich Górach, Rynek 4
NIP 6452538184, REGON 276258820

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W oparciu o art. 47 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.) po przeprowadzeniu przetargu ograniczonego została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Integralne części niniejszej Umowy (zwanej dalej Umową lub Kontraktem) stanowią dokumenty wymienione w następującej kolejności:

- (a) niniejszy Akt Umowy;
- (b) Warunki Szczególne Kontraktu;
- (c) Warunki Ogólne Kontraktu;
- (d) Odpowiedzi na pytania wykonawców i zmiany dokumentacji przetargowej;
- (e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- (f) Dokumentacja projektowa;
- (g) Tabela Elementów Rozliczeniowych, wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej);
- (h) Oferta z Załącznikiem do Oferty ,
- (i) inne dokumenty będące częścią Kontraktu:

2. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Szczególnych i Warunkach Ogólnych Kontraktu, wymienionych powyżej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

2. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową:

Bez należnego podatku od towarów i usług : {.....} PLN
słownie: {.....} PLN
Należny podatek od towarów i usług, stawka {23} % {.....} PLN
słownie: {.....} PLN

RAZEM:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (z należnym podatkiem od towarów i usług):

..... PLN
(słownie:) PLN

lub każdą inną kwotę, jaka może być należna Wykonawcy stosownie do postanowień Kontraktu.

3. Płatności będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy otwarte w:

.....
(nazwa banku, pełny numer konta).

4. Faktury, rachunki bądź inne dokumenty stanowiące podstawę zapłaty za wykonane roboty, usługi, dostawy na rzecz Gminy należy wystawiać na:

Nabywca:

Gmina Tarnowskie Góry
ul. Rynek 4
42-600 Tarnowskie Góry
NIP: 6452538184

Odbiorca:

Urząd Miejski
ul. Rynek 4
42-600 Tarnowskie Góry

§ 3

1. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

2. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obydwie Strony.

Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Część II

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Rozdział 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008, dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4

tel./fax nr (48 22) 826 16 72, 826 56 49; url: www.sidir.pl, e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**.

Część II

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

ROZDZIAŁ 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	9
1.1	DEFINICJE	9
1.2	INTERPRETACJA	12
1.3	PRZEPŁYW INFORMACJI	12
1.4	PRAWO I JĘZYK	12
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	13
1.6	AKT UMOWY	13
1.7	CESJE	13
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	13
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY	14
1.13	PRZESTRZEGANIE PRAWA	14
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	14
ROZDZIAŁ 2	ZAMAWIAJĄCY	15
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	15
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	15
2.5	ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO	15
ROZDZIAŁ 3	INŻYNIER	15
3.1	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA	15
3.4	ZMIANA INŻYNIERA	17
ROZDZIAŁ 4	WYKONAWCA	17
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	17
4.7	WYTYCZENIE	27
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	27
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	28
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY	28
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	29
4.14	UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ	29
4.16	TRANSPORT DOSTAW	29
4.17	SPRZĘT WYKONAWCY	30
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA	30
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	30
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE	31
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE	31
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	32
4.25	DOKUMENTY PRZECHOWYWANE PRZEZ WYKONAWCĘ	33
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	34
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE	34
4.28	IDENTYFIKACJA WIZUALNA	35
ROZDZIAŁ 5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY	35
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI	35
ROZDZIAŁ 6	KADRA I ROBOTNICZY	35
6.1	ZATRUDNIENIE KADRY I ROBOTNIKÓW	35
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA	35
6.5	GODZINY PRACY	36
6.6	ZAPLECZE DLA KADRY I ROBOTNIKÓW	36
6.7	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	36
6.8	KADRA WYKONAWCY	36
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	36
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY	37
ROZDZIAŁ 7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	37
7.6	PRACE ZABEZPIECZAJĄCE	37
7.7	PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW	37
7.8	OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE	38
7.9	MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI	38

ROZDZIAŁ 8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	39
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT	39
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE	40
8.3	PROGRAM	40
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	42
8.5	OPÓŹNIENIA SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE	42
8.7	KARY UMOWNE	42
8.9	NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA	44
8.10	ZAPŁATA ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY W PRZYPADKU ZAWIESZENIA	44
8.11	PRZEDŁUŻONE ZAWIESZENIE	44
ROZDZIAŁ 9	PRÓBY KOŃCOWE	44
9.1	ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	44
ROZDZIAŁ 10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	44
10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW	44
10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT	45
10.3	ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH	46
ROZDZIAŁ 11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	46
11.4	NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD	46
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA	46
11.11	ZWOLNIENIE TERENU BUDOWY	46
11.12	REKÓJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI	47
ROZDZIAŁ 12	OBMIARY I WYCENA	47
12.1	OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT	47
12.2	METODA OBMIARU	48
12.3	WYCENA	48
12.4	REZYGNACJE	49
ROZDZIAŁ 13	ZMIANY I KOREKTY	49
13.1	PRAWO DO ZMIAN	49
13.2	ANALIZA WARTOŚCI	50
13.3.	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	50
13.5	KWOTY TYMCZASOWE	51
13.6	PRACE DNIÓWKOWE	51
13.7	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE	51
13.8	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU	51
ROZDZIAŁ 14	CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	51
14.2.	ZALICZKA	51
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	51
14.4	PLAN PŁATNOŚCI	52
14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	52
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI	52
14.7	ZAPŁATA	53
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA	53
14.9	PŁATNOŚĆ KWOTY ZATRZYMANEJ	54
14.10	OŚWIADCZENIE PO UKOŃCZENIU	54
14.11	WNIOSEK O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI	54
14.12	ZWOLNIENIE OD ZOBOWIĄZAŃ	54
14.16	GWARANCJA ZAPŁATY	54
14.17	SPLATA	54
ROZDZIAŁ 15	ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	55
15.1	WEZWANIE DO POPRAWIENIA	55
15.2	ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	55
15.3	WYCENA NA DATĘ ODSTĄPIENIA	56
15.4	PŁATNOŚĆ PO ODSTĄPIENIU	56
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	56
15.6	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ZMIANY POSTANOWIEŃ KONTRAKTU	57
ROZDZIAŁ 16	ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	58
16.1	UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	58

16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	58
ROZDZIAŁ 18	UBEZPIECZENIE	58
18.2	UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY	58
18.3	UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH	59
ROZDZIAŁ 20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	59
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY	59
20.2	ROZSTRZYGANIE SPORÓW	59
20.3	BRAK UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJI ROZJEMCZEJ	59
20.4	UZYSKIWANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ	59
20.5	ROZSTRZYGNIĘCIE POLUBOWNE	59
20.6	ARBITRAŻ	60
20.7	NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ	60
20.8	WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ	60
ROZDZIAŁ 21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	60
ROZDZIAŁ 22	KLAUZULE KOŃCOWE	60

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Pozostawienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, wypełniony, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.6 **"Rysunki"** oznacza „Dokumentacja Projektowa”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi w szczególności: Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy w zakresie niezbędnym dla przygotowania Dokumentów Przetargowych i Dokumentów Kontraktowych oraz dokumentacja techniczna, wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione sporządzane w trakcie budowy.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następującą Definicję:

- 1.1.1.11 **"Aneks do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i osoby

- 1.1.2.2 **"Zamawiający"** - *na końcu Definicji dodaje się, co następuje:* W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

- 1.1.2.4 **"Inżynier"** – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Wprowadza się następującą Definicję:

- 1.1.3.10 **"Kary umowne"**- tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Odszkodowania za opóźnienie” należy czytać „Kary umowne”

- 1.1.3.11. **"Wada"** oznacza : jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Robotach, lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiących przedmiot umowy) powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy lub inną stratę Zamawiającego z powodu zmniejszenia wartości przedmiot umowy (uszczerpiecie wartości finansowej przedmiotu umowy), obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenie walorów estetycznych przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inną szkodę w przedmiocie umowy, usterki w przedmiocie umowy.

- 1.1.3.12 **"Okres Rękojmi"** oznacza okres rękojmi za wady, wynoszący 5 lat i jest liczony od daty wydania ostatniego Świadcstwa Przejęcia

- 1.1.3.13 **„Okres Gwarancji"** – okres, w którym Zamawiający może na podstawie Karty Gwarancyjnej dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji za wady w Robotach oraz dostarczonych maszynach i urządzeniach.

- 1.1.3.14. **„Karta Gwarancyjna"** – oznacza dokument tak zatytułowany, w którym wykonawca udzieli gwarancji jakości na warunkach opisanych w tym dokumencie zgodnie z Prawem Kraju w szczególności z przepisami ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowią załącznik do niniejszego Kontraktu. Podpisaną przez siebie Kartę Gwarancyjną Wykonawca składa wraz z wnioskiem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

1.1.4 Pieniądze i płatności

- 1.1.4.6 **"Waluta obca"** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

1.1.4.11 **"Kwota Zatrzymana"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **"Protokół konieczności"** - dokument przygotowany i podpisany przez Inżyniera i Wykonawcę zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych, bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13 [Zmiany i korekty]. Protokół konieczności podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

1.1.4.14 **"Protokół uzgodnień"** – dokument przygotowany i podpisany przez Inżyniera i Wykonawcę zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o Rozdział 13 [Zmiany i korekty], stanowiący załącznik do Protokołu konieczności.

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania"** Na końcu definicji dodaje się: „Zabezpieczenie Wykonania” w niniejszych Warunkach oznacza „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych. W każdym miejscu niniejszych Warunków Kontraktu zastosowany termin „Zabezpieczenie wykonania”, należy zastąpić wyrażeniem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”.

1.1.6.7. **„Teren budowy"** W klauzuli 1.1.6.7 na końcu dodaje się:
Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiorke obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.).

1.1.6.12. **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13. **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiorke, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.14 **"Książka Obmiarów"** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót. Elementem Książki Obmiarów jest Karta Obmiaru, która wraz z załącznikami, po potwierdzeniu przez Inżyniera stanowi podstawę Rozliczenia Miesięcznego

Wykonawcy w danej pozycji przedmiarowej. Elementem Książki Obmiarów powinien być między innymi dziennik pompowań, jeśli pompowania występują.

- 1.1.6.15 **„Dokumentacja Projektowa”** oznacza dokumentację służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. nr 202 poz. 2072)
- 1.1.6.16 **„Prawo Zamówień Publicznych”** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w ustawie (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.17 **„Pozwolenie na użytkowanie”** oznacza decyzję administracyjną, o której mowa w art.55 Prawa Budowlanego.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach „w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Przed ostatnim akapitem klauzuli 1.3 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Inżyniera lub Zamawiającego w dniu roboczym w godzinach pomiędzy 8.00 a 16.00. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godzinie 16.00, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5: Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji całości kontraktu na osobę trzecią. Wykonawca nie sceduje na osobę trzecią realizacji części kontraktu bez zgody Zamawiającego. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

W terminie 7 dni od daty podpisania Umowy, Wykonawca otrzyma Projekt Budowlany, Wykonawczy oraz egzemplarz decyzji o Pozwoleniu na Budowę, wydaną przez właściwy organ. Wydanie powyższych dokumentów nastąpi w siedzibie Zamawiającego

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Skreśla się drugi akapit i zastępuje następująco:

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy, jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi dwa egzemplarze każdego z Dokumentów Wykonawcy.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Opisie przedmiotu Zamówienia, Specyfikacji, zgodnie z wymaganiami Inżyniera lub zgodnie z klauzulą 4.1.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót wykonywanych w ramach Kontraktu, bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót w ramach kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów robót w żadnym okresie zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody zamawiającego.

W razie naruszenia powyższych postanowień Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

1.13 Przestrzeganie Prawa

Skreśla się ostatnie zdanie w punkcie (a) do słowa „natomiast” i zastępuje je następująco:

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania, odbioru i uzyskania zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wszelkie opłaty z tego tytułu ponosi Wykonawca jako element kosztów ogólnych w ramach Kwoty kontraktowej

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) i (e) w następującym brzmieniu:

- (d) Wyłącznie Pełnomocnik (Lider), osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna. Przyjęcie zapłaty następuje ze skutkiem dla wszystkich osób wspólnie realizujących Kontrakt.

Rozdział 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Na końcu klauzuli 2.1 dodaje się zdanie:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w artykule 41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz dowody dokonania ubezpieczeń zgodnie z Rozdziałem 18 Warunków Kontraktu. Równocześnie z prawem dostępu do Terenu Budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia robót, wymagane Prawem Budowlanym.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami art. Art. 649¹ Kodeksu Cywilnego Zamawiający może udzielić Wykonawcy gwarancji zapłaty za roboty budowlane w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych. Strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności. Instytucja gwarancji zapłaty uregulowana została w art. . 649¹-649⁵ Kodeksu Cywilnego.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się pierwsze zdanie ostatniego akapitu i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z Ceny Kontraktowej, Świadcstw Płatności lub Zabezpieczenia Wykonania.

Rozdział 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) Klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy],
- (b) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (c) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (d) klauzula 4.7 [Wytyczenie]
- (e) klauzula 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne]

- (f) klauzula 4.24 [Wykopaliska]
- (g) Rozdział 5 [Wyznaczeni Podwykonawcy]
- (h) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (i) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (j) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (k) klauzula 10,1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- (l) klauzula 10.2 [Przejęcie części Robót]
- (m) klauzula 10.3 [Zakłócanie prób końcowych]
- (n) klauzula 12.3 [Wycena]
- (o) klauzula 13.1 [Zmiany i korekty]
- (p) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (q) klauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]
- (r) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawców z ich obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle tego Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części robót i przyznania takich robót Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub stanowiący zagrożenie dla Robót lub sąsiadującej nieruchomości, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka lub jego wyeliminowania. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie.

W piątym akapicie w podpunkcie (c) po słowie „Inżyniera” dodaje się „lub Zamawiającego”.

3.4 Zmiana Inżyniera

Skreśla się całą treść klauzuli 3.4 i zastępuje następującym tekstem:

Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 30 dni o zamiarze zmiany Inżyniera.

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, którą otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach technicznych, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Skreśla się czwarty akapit i zastępuje go następująco:

Wykonawca przed rozpoczęciem Robót przedłoży i uzgodni z Inżynierem szczegóły organizacji i metod, które zamierza stosować dla wykonywania Robót. Każda zmiana organizacji i metod stosowanych dla wykonywania Robót wymaga zatwierdzenia Inżyniera.

W punkcie (d) po słowie „i konserwacji” dodaje się sformułowanie:

„a także wszelkie inne dokumenty”.

Na początku punktu (a) dodaje się następujący tekst:

Wykonawca w terminie 21 dni od daty podpisania umowy opracuje i dostarczy Inżynierowi do zatwierdzenia:

- i. Program, w tym Harmonogram rzeczowo- finansowy robót oraz Raport towarzyszący, w tym Projekt organizacji robót, Projekt zagospodarowania terenu budowy i inne,
- ii. Plan Płatności,
- iii. Program Zapewnienia Jakości.

Ponadto Wykonawca wykona w terminie uzgodnionym z Inżynierem:

- iv. plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- v. projekt zabezpieczeń BHP,
- vi. projekty organizacji ruchu,
- vii. inwentaryzację dendrologiczną związaną z usunięciem drzew (jeśli wystąpi),
- viii. oprogramowanie komputerowe niezbędne do użytkowania Robót,
- ix. dokumentację powykonawczą,
- x. geodezyjną dokumentację wykonawczą (osnowę realizacyjną) i powykonawczą,
- xi. plan szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji i konserwacji wykonanych Robót,
- xii. instrukcje obsługi i eksploatacji urządzeń i instalacji,
- xiii. inne dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót.

Dokumentacja ta będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera. Zatwierdzenie tych opracowań przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy, za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejęcia dopóki dokumentacja ta nie zostanie przekazana Inżynierowi w stosownej ilości oraz nie zostanie przez niego zatwierdzona.

Na końcu akapitu 5 klauzuli 4.1 dodano podpunkt (e) następującej treści:

(e) Inne zobowiązania

i. Dodatkowe zezwolenia

W ciągu 21 dni od podpisania Umowy, Wykonawca powinien złożyć u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Wszystkie wymagane dokumenty i wnioski niezbędne do uzyskania zezwoleń i decyzji Wykonawca przygotowuje na swój koszt oraz złoży, w imieniu Zamawiającego, który udzieli mu odpowiednich upoważnień. Koszty opłat wyszczególnionych w zezwoleniach i decyzjach pokrywa Wykonawca, w tym koszty zajęcia pasa drogowego.

ii. Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

iii. Czynności na Terenie budowy

Żadne działania, szczególnie działania związane z zajęciem części terenu lub pomieszczeń Zamawiającego lub osób trzecich, odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Zamawiającego i Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu działań tak, by umożliwić zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz osób oraz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, kompaktory, mieszalniki, itp.) wraz z ich pełną charakterystyką.

Wykonawca zapewni urządzenie i utrzymanie zaplecza budowy dla potrzeb własnych i Inżyniera oraz będzie ponosił koszty zużycia niezbędnych mediów (z wyjątkiem opłat za połączenia telefoniczne i internetowe pracowników Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego), jak również koszty ubezpieczenia zaplecza i uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania placu budowy w należyтым porządku i zabezpieczenia stałego dozoru placu budowy – na własny koszt.

Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić pod nadzorem geotechnicznym i zgodnie z projektem badań geotechnicznych, warunków posadowienia. Stopień zagęszczenia gruntu zasypowego (o wielkości normowej zgodnej z dokumentacją projektową) Wykonawca udokumentuje na własny koszt.

iv. Zapobieganie Szkodom

W czasie wykonywania Robót, Wykonawca rozpozna lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągowa, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub

Podwykonawcę(ów) lub dalszego(ych) Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera, nawet w przypadku innego położenia, nie wskazanego w dokumentacji technicznej.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy.

Wykonawca jest zobowiązany do zachowania czystości dróg używanych do realizacji Robót,(w razie konieczności należy stosować mycie kół pojazdów przed ich wyjazdem z placu budowy)

v. Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Budowie.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, przedstawiciela Inżyniera a także dla przedstawicieli Zamawiającego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji.

vi. Zrozumienie zakresu Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia zakresu Robót po to, być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw. Uznaje się, że Wykonawca ujął w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej koszty wszystkich obowiązków wynikających z zapisów Kontraktu.

vii. Zrozumienie Rysunków

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne rozumienie Robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień, czy też konieczności opracowania dodatkowych Rysunków, niezbędnych do realizacji Kontraktu.

viii. Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje

Wykonawca w odpowiedniej formie powiadomi na piśmie Inżyniera o jakichkolwiek dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów, zgodnie z Kontraktem (np. Rysunki warsztatowe, Plany organizacji robót, organizacji placu budowy itp.). Wykonawca przedłoży te Rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami. Koszty wykonania tych opracowań ponosi Wykonawca.

ix. Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki w zakresie modyfikacji t.j.: wspólnie uzgodnionych zmian pomiędzy Inżynierem, Zamawiającym, Wykonawcą i Projektantem, wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą

w jasnej, przejrzystej formie w czterech egzemplarzach dla wszystkich robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie później niż 14 dni przed przejęciem robót zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] oraz zapisami SIWZ. Dokumentację Powykonawczą należy złożyć również w wersji elektronicznej.

x. Szkolenie

Wykonawca najpóźniej na 30 dni przed planowaną datą Przejęcia Robót, przeprowadzi szkolenie pracowników obsługi wskazanych przez Zamawiającego, w zakresie obsługi, dozoru, konserwacji i eksploatacji urządzeń oraz obsługi obiektów. W szczególności dotyczy to:

- obsługi obiektów i instalacji, sieci i urządzeń z podaniem sposobu i parametrów ich działania i zakresem czynności obsługi ujętym w Instrukcji Obsługi przekazanej wraz z dokumentacją powykonawczą,
- terminów i zakresów oraz metod przeglądów i konserwacji urządzeń,
- wytycznych i przepisów BHP związanych z eksploatacją obiektów i urządzeń.

Program szkolenia musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

Opracowania wymienione w niniejszym punkcie należy opracować, co najmniej w zakresie wymienionym w SIWZ.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swoich działaniach czas nie dłuższy niż 28 dni na uzyskanie uzgodnień z Inżynierem i tam gdzie to wymagane z Zamawiającym i nie może rościć z tego tytułu prawa do zmiany czasu na ukończenie.

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca wniesie Zabezpieczenie Wykonania, zwane również „zabezpieczeniem należytego wykonania umowy”, przed podpisaniem Kontraktu przez Zamawiającego.

Ostatni akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości;

- (1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia całości Robót.
- (2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 15 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Wypełnienia Rękojmi.

Zabezpieczenie wykonania w formie innej niż wniesiona w gotówce, na przykład w formie gwarancji z określeniem dat granicznych, będzie wystawione w treści jak podano w SIWZ lub uzgodniono z Zamawiającym i Inżynierem i nie będzie wystawione na okresy krótsze niż okresy wynikające z zapisów Kontraktu. W przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie Robót lub jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadcstwa Wykonania, Wykonawca na 45 dni przed upływem okresu ważności gwarancji przedstawi Zamawiającemu gwarancję na następny okres lub będzie przedłużał ważność Zabezpieczenia aż do czasu usunięcia wszelkich wad.

Brak Zabezpieczenia na następny okres na 45 dni przez upływem okresu ważności gwarancji uprawnia Zamawiającego do zażądania wypłaty obowiązującej gwarancji.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione a mianowicie:

1. nie przedłużenie przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
2. brak wydania Świadcstwa Przejęcia w Czasie na Ukończenie,
3. nie zapłacenie Zamawiającemu kwoty należnej, jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona według klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub klauzuli 20 [Roszczenia, spory i Arbitraż] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub określenia,
4. nie naprawienie przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub
5. jeżeli jakkolwiek kwota zostanie zapłacona przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy z tytułu paragrafu 5 Art.647[1] Kodeksu Cywilnego a Wykonawca w ciągu 14 dni od powiadomienia nie uzgodni z Zamawiającym sposobu zwrotu tej kwoty Zamawiającemu.
6. brak dostarczenia na dzień wystawienia wniosku o wydanie Świadcstwa Przejęcia, oświadczeń wszystkich zgłoszonych Podwykonawców o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umów związanych z realizacją kontraktu,
7. zaistnienie okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia według klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego], niezależnie od tego czy powiadomienie o odstąpieniu było dane.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od kontraktu lub pobrać kwotę gwarancji należytego wykonania z kwot należnych Wykonawcy. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania środków z Zabezpieczenia Wykonania w szczególności na poczet kosztów wykonania Robót lub innych świadczeń przez inny podmiot na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Pierwsze zdanie klauzuli 4.3 zastępuje się zapisem:

Przedstawiciel Wykonawcy jest wskazany w ofercie Wykonawcy.

W przypadku konieczności zmiany Przedstawiciela Wykonawcy z powodu:

- odwołania,
- choroby,
- śmierci,
- dłuższego urlopu,
- uzasadnionego polecenia Inżyniera,

Wykonawca wyznaczy inną osobę na Przedstawiciela Wykonawcy. Osoba ta musi spełniać wymogi, pod względem doświadczenia i kwalifikacji, postawione w SIWZ dla Przedstawiciela Wykonawcy.

Wykonawca przekaże Przedstawicielowi Wykonawcy uprawnienia konieczne do działania w imieniu Wykonawcy w zakresie Kontraktu. Treść pełnomocnictwa Przedstawiciela Wykonawcy winna być uzgodniona z Zamawiającym i Inżynierem w terminie 7 dni od daty wejścia Kontraktu w życie.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Na końcu akapitu pierwszego dodaje się następujący tekst: Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający szczegółowo zakres i wartość zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do jej wykonania i jego dokumentów rejestrowych.

W akapicie drugim wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się punkt (b).

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę lub Dostawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy lub wytwórni; oraz

Dodaje się dodatkowe podpunkty od (e) do (x) i dodatkowy tekst:

- (e) zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim pozytywnym zaopiniowaniu przez Inżyniera;
- (f) Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - (1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - (2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - (3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów

częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,

(4) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,

(5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

(6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,

(7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

(g) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

(1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;

(2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

(h) Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

(i) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

(j) Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inżynierowi Kontraktu na zasadach określonych w pkt (i).

- (k) Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt (j) pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- (1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt (f), przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w pkt (f) lit.6.
 - (2) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt (i),
 - (3) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - (4) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
 - (5) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - (6) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
- (l) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt (k) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
- (m) Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 14 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
- (n) Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w pkt (k).
- (o) Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
- (p) Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w par. 2 pkt 2 Aktu umowy, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.

- (q) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
- (r) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
- (s) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
- (t) Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt (i) – (o).
- (u) Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone w pkt (s), stosuje się zasady określone w pkt (i) – (o).
- (v) W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
- (w) Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
- (x) W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
- (y) Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie ze skargą do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności faktur Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, i zażąda ich zapłaty, to zostaną zastosowane obowiązujące w tej mierze postanowienia niniejszej umowy, paragrafu 5 Art.647[1] Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy dokonania zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy i przedstawienia dowodów, że sumy należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za roboty, które

były potwierdzone przez Inżyniera jako należne Wykonawcy zostały zapłacone lub żądać udokumentowanego uzasadnienia, że żądane płatności nie są należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego wystąpi do Podwykonawcy o przedstawienie dowodów na potwierdzenie żądań Podwykonawcy i na tej podstawie zaopiniuje zasadność żądań zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Jeżeli jakkolwiek kwota zostanie zapłacona bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tego tytułu to następnie kwota ta zostanie potrącona z kwot należnych Wykonawcy zgodnie z zapisami klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub z Zabezpieczenia Wykonania stosownie do decyzji Zamawiającego.

- (z) Warunkiem wystawienia każdego Świadczenia Płatności będzie doręczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu:
- (1) oświadczenia Wykonawcy, że wszyscy Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia Rozliczenia,
 - (2) oświadczenia Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań na dzień wystawienia Rozliczenia,

z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (1) dostarczy Inżynierowi pisemne przekonywujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
- 2) dostarczy Inżynierowi odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy.

- (z1) Zapłata ostatniego Przejściowego Świadczenia Płatności będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców. Wykonawca wraz z przedłożeniem Inżynierowi Wniosku o wystawienie Świadczenia Przejścia dla całości Robót lub ostatniej części, dostarczy Inżynierowi dowody, że wszystkie, wymagalne, niewymagalne oraz kwoty zatrzymane, kaucje i inne należności Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców objęte odpowiedzialnością Zamawiającego na podstawie art. 647(1) par. 5. Kodeksu Cywilnego na dzień złożenia wniosku, są uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego nie potwierdzi do zapłaty żadnej faktury Wykonawcy z tytułu klauzuli 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności] i wystąpi do Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców o brakujące potwierdzenia Podwykonawców lub określenie kwot należnych Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom z tytułu wykonywania Robót. Wykonawca zostanie przez Inżyniera w imieniu Zamawiającego wezwany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców a w przypadku braku potwierdzenia przez wszystkich Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców uregulowania w całości zobowiązań Wykonawcy w terminie 30 dni, Zamawiający dokona płatności bezpośrednio Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom po zastosowaniu procedury opisanej w punkcie powyżej, lub zatrzyma (bez oprocentowania) odpowiednie kwoty w celu uregulowania tych płatności zgodnie z Umową łączącą Wykonawcę z Podwykonawcą.
- (z2) Wykonawca powiadomi Inżyniera w terminie nie dłuższym niż 14 dni o dacie zakończenia pracy przez każdego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę

na Terenie Budowy lub wytwórni. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zakresie i wartości zrealizowanych Robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz wysokości i terminie wymagalności nieuregulowanych zobowiązań;

- (z3) Wykonawca podpisując umowę o podzlecenie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego, powinien zażądać od niego przyjęcia, bez zastrzeżeń, w zakresie odpowiednim dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wymagań i procedur według Warunków Kontraktowych FIDIC na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego - wydanie angielsko – polskie 2000 razem z niniejszymi Warunkami Szczególnymi Kontraktu, odpowiednich specyfikacji technicznych i Dokumentacji projektowej.
- (z4) System Zarządzania Jakością Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie spójny z PZJ Wykonawcy.
- (z5) Wykonawca odpowiada za pracę oraz Roboty Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za pracę własną i jak za Roboty własne.
- (z6) Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy obejmująca zawarcie umowy z innym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie z zachowaniem wymogów określonych w niniejszej Klauzuli.

Ustalenia powyższych akapitów stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi Podwykonawcami.

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi w oparciu o wytyczone w terenie na własny koszt repery i punkty odniesienia, a koszt ten stanowi część Kwoty Kontraktowej. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy do państwowego zasobu geodezyjnego oraz Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną zgodną z obowiązującymi przepisami (w postaci papierowej oraz elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej) a także udokumentuje, że dokumentacja geodezyjna powykonawcza dostarczona do państwowego zasobu geodezyjnego została przyjęta przez ten zasób bez zastrzeżeń.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodny z wymaganiami art. 21a ust. 4 ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie później niż w terminie 10 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w Programie Robót Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nie przestrzegania przez Wykonawcę któregokolwiek z jego obowiązków.

Na końcu podpunktu (d) dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca opracowuje na własny koszt projekty organizacji ruchu na czas wykonywania Robót i uzgadnia je z Inżynierem, uzyskuje związane z tym zezwolenia i realizuje go na własny koszt, a koszt ten jest elementem Kwoty Kontraktowej.

4.9 Zapewnienie jakości

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca ustanowi Program Zapewnienia Jakości w celu wykazania stosowania się do wymagań Kontraktu określonych w Specyfikacjach Technicznych.

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia opracowany dla tego Kontraktu PZJ, w tym szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) Plan Kontroli i Badań (PKiB) – spójny z wymogami określonymi w Dokumentacji projektowej, ST i obowiązującymi przepisami, zawierający dla każdego rodzaju Robót odrębne formularze określające wymagane w przepisach prawa, normach, ST i dokumentacji projektowej parametry, datę pomiaru, otrzymane wyniki, uwagi i podpis uprawnionej osoby dokonującej pomiaru. Odpowiednie formularze z badań będą niezbędnym załącznikiem do Kart obmiaru i Rozliczenia miesięcznego.
- (e) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia w terminie 28 dni i uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego Programu Zapewnienia Jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10

”i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z zakresem kontraktu podstawowego, oraz niniejszego Kontraktu.

4.14 Unikanie zakłóceń

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Wykonawca uwzględnił w Kwocie Kontraktowej wszystkie uwarunkowania realizacyjne określone w SIWZ. W szczególności Wykonawca winien zabezpieczyć i zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość pracy obiektów Zamawiającego, ochronę osób postronnych i personel Zamawiającego przed skutkami prowadzonych Robót. Zabezpieczenie to obejmuje czynności formalno-organizacyjne, przeszkolenie i wyposażenie pracowników, użytkowany sprzęt budowlany, przegrody, ogrodzenia, oznakowanie i zabezpieczenie rejonów wykonywanych Robót, itp.

Wykonawca winien zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach (drogach, ścieżkach rowerowych i podobnych) używanych lub zajmowanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany, projekt organizacji ruchu i pozwolenia. Podczas wykonywania robót Wykonawca musi zapewnić na swój koszt dostęp do prywatnych obszarów, do których dostęp jest utrudniony w związku z realizacją Robót i które obszary Inżynier lub Zamawiający uzna za konieczne w związku z realizacją Robót, a które nie są objęte pasem technicznym przewidzianym przez Zamawiającego. Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia tych terenów będzie pokrywał Wykonawca. Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia terenów przyległych do Terenu Budowy, koszty komunikacji zastępczej, koszty potwierdzonych przez Inżyniera i Zamawiającego nakładów osób trzecich poniesionych na zapewnienie dojazdu lub dostępu poniesionych po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy lub szkody powstałe z tytułu braku dojazdu lub dostępu oraz szkody powstałe na tych terenach w związku z Robotami, będzie pokrywał Wykonawca.

W przypadku, kiedy w ramach realizacji Kontraktu konieczne jest zamknięcie lub zajęcie drogi, przed wykonaniem takiego zamknięcia lub zajęcia, poza formalnym pozwoleniem, wymagana jest zgoda Inżyniera. Wykonawca dostarczy Inżynierowi, co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi, swoją propozycję dotyczącą sposobu realizacji robót do czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycje Wykonawcy lub zaproponuje zmiany w celu zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz prawem lokalnym oraz dokumentację dotyczącą organizacji ruchu. Wykonawca na swój koszt uzyska zgodę na zajęcie pasa drogowego lub zamknięcie drogi. Koszt zajęcia pasa drogowego i zamknięcia drogi oraz koszt umieszczenia w pasie drogowym stałych i tymczasowych urządzeń obcych do dnia wystawienia Świadectwa Przejścia pokrywa Wykonawca.

4.16 Transport Dostaw

Na końcu podpunktu (b) przed słowem „oraz” dodaje się zapis:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku szkód poniesionych przez Wykonawcę w czasie składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji, Programie i/ lub Planie Zapewnienia Jakości, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z obowiązujących decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz z tytułu wywozu nieczystości oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych.

Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego oraz wziąć odpowiedzialność za zobowiązania prywatnoprawne oraz publicznoprawne, które mogą obciążać Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, a gdyby zwolnienie Zamawiającego z obowiązku świadczenia nie było możliwe, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie finansowe skutki jakie wynikną dla Zamawiającego z naruszeń przepisów z zakresu ochrony środowiska w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wycenionym Przedmiarze Robót

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Tekst klauzuli 4.21 skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne Raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru zatwierdzonego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz będą sporządzane i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach uzgodnionych z Inżynierem, w terminie 5 dni od zakończenia miesiąca.

Raporty będą sporządzane aż do czasu, kiedy Wykonawca ukończy wszystkie roboty, o których wiadomo, że były zaległe w dniu ukończenia ustalonym w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Każdy raport będzie zawierał:

- (a) szczegółowe opisy postępu, włącznie z każdą fazą projektowania Dokumentów Wykonawcy, zakupów, produkcji, dostawy na Teren Budowy, budowy, montażu i prób, włącznie z takimi samymi czynnościami dla Robót realizowanych przez każdego Podwykonawcę.
- (b) raporty dzienne/tygodniowe,
- (c) porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, ze szczegółami wszystkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrażać ukończeniu zgodnie z Kontraktem, oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień.
- (d) szczegóły opisane w klauzuli 6.10 [Zapisy o Personelu i Sprzęcie Wykonawcy] i ST,
- (e) listę powiadomień, wysłanych na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy],
- (f) statystyki bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółami niebezpiecznych wydarzeń oraz działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych;
- (g) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [Obmiary i wycena], klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż];
- (h) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami zmienionej klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach miesięcznych.
- (i) Propozycję harmonogramu rzeczowo-finansowego pokazującą kwoty planowane i wykonane w każdej pozycji, w układzie miesięcznym na najbliższe 12 miesięcy i kwartalnym na dalsze okresy, wykonaną na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Planu Płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4. Harmonogram będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego po uzyskaniu pozytywnej opinii Inżyniera.
- (j) fotografie pokazujące postęp na Terenie Budowy;

Raporty będą zgodne z danymi zebranymi w Raportach Dziennych/Tygodniowych opisanych w klauzuli 4.25 [Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę].

Harmonogram powinien być wykonany oddzielnie dla każdego elementu i rodzaju Robót oraz zbiorczy dla całego Kontraktu. Harmonogram powinien obejmować okres zrealizowany oraz prognozę z rozbiciem na miesiące do końca realizacji Kontraktu.

Harmonogram może być aktualizowany co miesiąc, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i podlega odrębnemu zatwierdzeniu przez Inżyniera w uzgodnieniu z Zamawiającym. Zatwierdzenie Raportu Miesięcznego nie oznacza zatwierdzenia propozycji Harmonogramu zawartego w Raporcie.

Pierwszy Raport Miesięczny będzie zawierał szczegółowy wykaz uwag i ewentualnych braków w Dokumentach Zamawiającego oraz inwentaryzację stanu przejmowanego obiektu i przyległych obiektów i instalacji dokonaną przed rozpoczęciem Robót.

Raport będzie zatwierdzany przez Inżyniera. Podstawą niezatwierdzenia Raportu może być niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z Kontraktu, w terminie wskazanym przez Inżyniera w wezwaniu, a także jego forma lub treść niezgodna z zapisami Kontraktu. Brak zatwierdzenia Miesięcznego Raportu o postępie Robót może stanowić dla Inżyniera podstawę odmowy wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności.

W celu omówienia przebiegu wykonania Robót Inżynier zwołuje *Spotkania dotyczące postępu Robót*:

Narady Techniczne – nie częściej niż raz w tygodniu,

Rady Budowy – raz w miesiącu w celu omówienia Raportu Miesięcznego Wykonawcy lub na żądanie Strony albo Inżyniera.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Wprowadza się następujące zmiany do niniejszej klauzuli:

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną/filmową obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną/filmową Wykonawca przekaże Inżynierowi oraz Zamawiającemu.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się nowe akapity o następującym brzmieniu:

Wykonawca Kontraktu będzie zobowiązany do umieszczenia jednej tablicy informacyjnej i jednej gabloty informacyjnej, których docelowa lokalizacja zostanie ustalona w porozumieniu z Zamawiającym. Tablica informacyjna i gablota informacyjna winny zostać ustawione niezwłocznie po rzeczowym rozpoczęciu realizacji Kontraktu tj. rzeczywistym rozpoczęciu robót.

Tablica informacyjna ma mieć szerokość 3 m i wysokość 2 m i winna być wykonana z materiałów trwałych, tj. odpornych na warunki atmosferyczne

Gablota informacyjna ma mieć szerokość 1,5 m i wysokość 1m. Ma być oszklona, zamykana na zamek i wykonana z aluminium oraz ustawiona na słupkach stalowych.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem, ustawieniem i utrzymaniem tablicy informacyjnej i gabloty, w tym koszty uzgodnień, dzierżawy terenu gdzie mają one być usytuowane oraz koszty związane z wykonaniem i ustawieniem tablicy i gabloty

ponosi Wykonawca robót. Po zakończeniu robót tablica i gablota będą własnością Zamawiającego.

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Skreśla się ostatnie zdanie niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Przez Okres Zgłaszania Wad Wykonawca będzie mógł używać w uzgodnieniu Zamawiającym i Inżynierem tylko taką część Terenu Budowy, która mu jest niezbędna do prawidłowego wywiązywania się z Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 4.25[Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę]w brzmieniu:

4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę

W Cenie Kontraktowej Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia i przechowywania w sposób bezpieczny następujących dokumentów:

a) Dziennik Budowy,

Na 10 dni Przed Datą Rozpoczęcia Robót Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o rejestrację Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

b) Raportów Dziennych/Tygodniowych,

Raporty Dienne/Tygodniowe będą prowadzone w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne/Tygodniowe będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi. Raporty Dienne/Tygodniowe będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i jego Przedstawicielom. Celem Raportów jest opisywanie dziennego postępu prac, szczegółowych informacji o użyciu siły roboczej i sprzętu Wykonawcy oraz materiałów związanych z wykonanymi pracami, opis rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również codzienne zapisy temperatur i panujących warunków pogodowych. Raporty Dienne/Tygodniowe nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo Budowlane. Raportyienne w formie zbiorczej

za ostatni okres (tydzień) będą przedkładane Inżynierowi na 2 dni przed Naradą techniczną lub Radą Budowy.

c) Księgi Obmiarów,

zawierającej szkice geodezyjne, wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia ilości w trakcie wykonywania Robót. Zasady prowadzenia Księgi Obmiarów są szczegółowo opisane w klauzuli 12.1 [Obmiary i Wycena]

d) Raportów miesięcznych wg klauzuli 4.21,

e) Rozliczeń miesięcznych,

f) Dokumentacji geodezyjnej

g) Innych dokumentów wymaganych Prawem Kraju i Kontraktem.

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa posiadaczy nieruchomości i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wnoszonymi przez posiadaczy nieruchomości i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tego tytułu.

Wykonawca przyjmuje, że dokona zabezpieczenia swoich urządzeń, materiałów i sprzętu, oraz istniejących obiektów Zamawiającego, jak to określono w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót a koszty tego zabezpieczenia ujął w Cenie kontraktowej.

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną i filmową celem ustalenia stanu początkowego Terenu Budowy i obiektów sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń. Po jednej kopii tej dokumentacji Wykonawca dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu przed rozpoczęciem Robót na danej części Terenu Budowy.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca

niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Identyfikacja wizualna]w brzmieniu:

4.28 Identyfikacja wizualna

Wykonawca, po należytej konsultacji z Zamawiającym podejmie wszelkie niezbędne przedsięwzięcia, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą finansowanie lub współfinansowanie projektu ze środków zewnętrznych. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi i opublikowanymi przez te instytucje dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w dokumentach kontraktowych.

Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.4 Dowody płatności

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Na końcu klauzuli 6.1 dodano tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę **w wycenionym Przedmiarze Robót**.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne. Podczas kalkulacji Wykonawca uwzględnił czas pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień

niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wycenionym Przedmiarze Robót .

6.5 Godziny pracy

Dodaje się podpunkt (d) do niniejszej klauzuli 6.5 o następującym brzmieniu:

- (d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie]

6.6 Zaplecze dla kadry i robotników

Tekst klauzuli 6.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Z wyjątkiem przypadków, kiedy w Specyfikacji ustalono, co innego, Wykonawca winien zapewnić i utrzymywać całe konieczne zakwaterowanie i zaplecze socjalne dla Personelu Wykonawcy.

Wykonawca nie będzie zezwalał nikomu z Personelu Wykonawcy na tymczasowe ani stałe zamieszkanie w obrębie budowli stanowiących część Robót Podstawowych.

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

W ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 6.7 tekst „skoro tylko będzie to możliwe” zastępuje się tekstem „natychmiast po jego wystąpieniu”.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby wskazane w Ofercie, posiadające uprawnienia budowlane wymagane przez Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i w wymiarze koniecznym do właściwej realizacji Kontraktu.

Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony we ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający lub odpowiednie władze Kraju może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.6 Prace zabezpieczające

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Robót innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli wykonane Roboty mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7.7 Prawo własności do Urządzeń i materiałów

Klauzulę niniejsza skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem każdy element Robót będzie stał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Na żądanie Inżyniera Wykonawca oznaczy zapłacone elementy Robót, jako własność Zamawiającego. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

7.8 Opłaty wydobywcze i inne

Skreśla się podpunkt (b) niniejszej klauzuli 7.8 i zastępuje go zapisem:

- (b) wywiezienie na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia Inżyniera materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych jak sztucznie wytworzonych, poza obszarem składowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie. Wykonawca dołączy do raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

7.9 Materiały z rozbiórki

Wskazane przez Inżyniera lub Zamawiającego materiały z prowadzonych Robót przeznaczone do ponownego użytku w Robotach lub innym celu Wykonawca będzie składował w sposób uzgodniony z Inżynierem.

Pozostałe materiały z prowadzonych Robót (w tym z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy) muszą być utylizowane na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami.

Wykonawca przedstawi wraz z dokumentacją powykonawczą oraz na każde wezwanie Inżyniera dowody potwierdzające należytą utylizację materiałów pochodzących z prowadzonych Robót.

Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. z późniejszymi zmianami i zgodnie z ustawą z 22 stycznia 2010 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 28 poz. 145) winien mieć zatwierdzony program gospodarki odpadami. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Inżynierowi/Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia.

Wykonawca uwzględni w koszcie wykonania Robót demontaż, przechowanie i ponowny montaż elementów wyposażenia budynków, drogowych, instalacyjnych oraz małej architektury i instalacji wskazanych w dokumentacji projektowej i/lub uzgodnionych z Inżynierem.

Wszelkie materiały pozyskane w ramach wycinki drzew i krzewów są własnością właściciela nieruchomości, z której drzewa lub krzewy wycięto. Sposób postępowania z materiałami z wycinki drzew i krzewów określi Zamawiający w porozumieniu z Właścicielem nieruchomości z której drzewa lub krzewy wycięto. Koszt zagospodarowania materiałów z wycinki wraz z kosztami towarzyszącymi (np. załadunek, transport na odległość do 10 km, rozładunek itp.) ponosi Wykonawca w cenie kontraktowej. Wszelkie prace z zakresu utylizacji odpadów powstałych w trakcie wycinki drzew lub krzewów winny odbywać się na koszt Wykonawcy w Kwocie Kontraktowej, po uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń, zatwierdzeniu przez Zamawiającego i akceptacji Inżyniera.

Pozyskane drewno z nieruchomości będących własnością Gminy może podlegać sprzedaży Wykonawcy, według zasad określonych w obowiązującym Zarządzeniu Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Niniejszą klauzulę 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia jest data podpisania Umowy. Inżynier nie da Wykonawcy odrębnego powiadomienia o Dacie Rozpoczęcia.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót skoro tylko będzie to wykonalne po Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytą starannością, w zgodzie ze sztuką budowlaną, najlepszą wiedzą techniczną i bez opóźnień.

Wykonawca w zgodzie z Prawem Budowlanym dokona wszelkich niezbędnych czynności związanych z przystąpieniem do Robót.

Z zastrzeżeniem poniższego warunku, Protokołem Przekazania Zamawiający przekaże Wykonawcy Teren budowy nie później niż 14 dni od Daty Rozpoczęcia.

Warunkiem przekazania Terenu budowy jest przedłożenie przez Wykonawcę do Zamawiającego wszystkich Ubezpieczeń zgodnych z Kontraktem.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających przekazanie Terenu Budowy, Zamawiający, zgodnie z Prawem Budowlanym, zawiadomi właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), uprawnienia budowlane, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, uprawnienia budowlane, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień, a w tym koszty poniesione przez Zamawiającego, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujący zapis:

(c) oraz sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami klauzuli 4.1. [Wymagania ogólne];

(d) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie poszczególnych części,

Na końcu niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujący zapis:

Każde opóźnienie w Czasie na Ukończenie będzie upoważniało Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kar, zgodnie z klauzulą 8.7 [Kary umowne] chyba, że Wykonawca nie ponosi za takie opóźnienie odpowiedzialności.

Opóźnienie w Czasie na Ukończenie przekraczające 1 miesiąc upoważnia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 [Wypowiedzenie przez Zamawiającego] chyba, że Wykonawca nie ponosi za takie opóźnienie odpowiedzialności.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem w terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia określonej w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Przy czym, Program winien przedstawiać rzeczowy oraz finansowy postęp Robót w odniesieniu do ich wartości w podziale na miesiące i kwartały czasu trwania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i będzie dostarczany Inżynierowi z uzasadnionym wnioskiem o zatwierdzenie aktualizacji jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie]. Aktualizacja Programu będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera tak jak Program.

Inżynier będzie miał prawo odmówić zatwierdzenia Programu lub aktualizacji Programu jeżeli okresy realizacji poszczególnych części Robót nie będą odpowiadały przyjętej w dokumentacji technicznej technologii Robót, łącznie z wyposażeniem w sprzęt i personel, nie będą odpowiednie typowym warunkom atmosferycznym na Terenie budowy, nie będą uwzględniały uwarunkowań wynikających z otoczenia lub konieczności zapewnienia komunikacji dla

mieszkańców albo Program lub aktualizacja w inny sposób nie będą odpowiadać wymaganiom Kontraktu.

Na końcu klauzuli 8.3 dodano następującą treść:

Wraz z raportami miesięcznymi Wykonawca będzie potwierdzał aktualność harmonogramu rzeczowo-finansowego lub przedstawi jego aktualizację.

Minimalny postęp Robót w miesiącach realizacji Robót winien być zgodny z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym załączonym do Programu. Za wyjątkiem uzasadnionych przez Wykonawcę i uznanych przez Inżyniera i Zamawiającego sytuacji, Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystąpienia wykonania finansowego w miesiącu, mniejszego niż 95% wartości wykonania finansowego za dany miesiąc, w porównaniu do zatwierzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego. Niedotrzymanie określonego w zaakceptowanym przez Strony Programie procentowego Postępu Robót będzie traktowane przez Strony jak zwłoka oraz będzie stanowiło podstawę do naliczenia kary zgodnie z klauzulą 8.7

W przypadku wykonania mniejszego niż wskazane powyżej, Zamawiający może zastosować postanowienia klauzuli 8.7 tylko pod warunkiem, że narastająca wartość wykonanych Robót na koniec danego miesiąca będzie niższa niż założona w aktualnym harmonogramie rzeczowo-finansowym..

W celu nadrobienia zmniejszonego wykonania finansowego za dany miesiąc, Wykonawca jest zobowiązany do zwiększenia wykonania Robót w ciągu następnych trzech miesięcy.

Postęp Robót, jako narastająca wartość wykonanych Robót, będzie oceniany co miesiąc, na podstawie zatwierzonego przez Inżyniera Rozliczenia Miesięcznego Wykonawcy.

Postęp Robót, niezależnie od innych okoliczności wskazanych w niniejszej klauzuli, zatem jako narastająca wartość wykonanych Robót, na koniec roku 2016 nie może przekroczyć wyliczonej w oparciu o wskaźniki kalkulacyjne i ceny jednostkowe, kwoty 8 mln zł brutto.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym oraz uwarunkowania Zamawiającego opisane w SIWZ. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie.

Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu przedłożenia szczegółowego Programu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Karę umowną, według klauzuli 8.7.

Aktualizacja Programu wraz z uzasadnieniem przedstawiona przez Wykonawcę, będzie podlegała akceptacji Inżyniera i Zamawiającego.

W akapicie pierwszym skreśla się punkt b i zastępuje następujące:

Każdy etap roboty każdego zatwierzonego i Wyznaczonego Podwykonawcy.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

W podpunkcie (c) dodaje się zapis:

„o ile takie warunki klimatyczne nie zostały opisane przez Zamawiającego w Specyfikacji, jako warunki, które Wykonawca powinien wziąć pod uwagę przy przygotowaniu Programu”.

W podpunkcie (d) wykreśla się zapis

„Nieprzewidywalnych braków możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania Dostaw”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodano następującą treść:

„Jeśli Inżynier na uzasadniony wniosek Wykonawcy uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić w swojej opinii uzasadnienie czasu przedłużenia, postępując zgodnie z Art.144 Prawa Zamówień Publicznych.

8.5 Opóźnienia spowodowane przez władze

W podpunkcie (c) dodaje się zapis:

„tzn. Wykonawca nie mógł przewidzieć takiego opóźnienia lub przerwy na podstawie Specyfikacji lub zapisów niniejszego Kontraktu”.

Zmienia się tytuł Klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę]na „Kary umowne”

8.7 Kary umowne

Tekst klauzuli 8.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- (a) Z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w Klauzuli 15.2 lub innych, leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej a w przypadku odstąpienia od części Robót – w wysokości 25% wartości tych Robót.
- (b) za przekroczenie Czasu na Ukończenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia w Ukończeniu,
- (c) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) za każdy dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
- (d) za opóźnienie w usunięciu wad w Robotach zrealizowanych w ramach Kontraktu podstawowego w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) za każdy dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wady. .
- (e) za każdy przypadek niewykonania procentowego Postępu Robót określonego w Programie, o którym mowa w klauzuli 8.3, czyli wykonania mniej niż 95% wartości wykonania finansowego za dany miesiąc, Zamawiający będzie mógł żądać kary umownej w kwocie równej 1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za dany miesiąc, w którym nastąpiło opóźnienie.
- (f) za nieprzedłożenie lub przekroczenie terminu przedłożenia lub nieuwzględnienie uwag Inżyniera do Programu lub jego aktualizacji Klauzula 8.3 i klauzula 8.6, raportu Klauzula 4.21, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 500 PLN (pięćset)za każdy dzień zwłoki.

- (g) Za dopuszczenie do realizacji Robót podmiotu niezatwierdzonego zgodnie z klauzulą 4.4. – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek, niezależnie od prawa Zamawiającego określonego w Klauzuli 15.2.
- (h) Za wykonanie za pomocą Podwykonawców innych Robót niż wskazane w Ofercie – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy udokumentowany przypadek takich Robót.
- (i) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 500 PLN (pięćset) za każdy dzień opóźnienia.
- (j) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek.
- (k) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek,
- (l) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek,
- (m) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo – w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek
- (n) za brak żądanej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 10.000,00 PLN (dziesięć tysięcy), za każdy przypadek
- (o) Za przystąpienie do Robót bez zatwierdzonego Programu Zapewnienia Jakości, Projektu Tymczasowej Organizacji Ruchu, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia lub wykonywanie Robót niezgodnie z zatwierdzonym Projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu – w wysokości 500 PLN (pięćset), za każdy dzień.
- (p) Za wprowadzenie istotnych zmian w oznakowaniu oraz układzie dróg i przejść tymczasowych na czas prowadzenia Robót, niezgodnych z zatwierdzonym Projektem Organizacji Ruchu, braki w oznakowaniu, oraz wykonanie lub utrzymanie oznakowania oraz układu dróg i przejść tymczasowych z nienależytą starannością, – w wysokości 500 PLN (pięćset), za każdy dzień stwierdzonych powyższych nieprawidłowości.

Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu. Zapłata kar umownych nie zmniejsza Ceny Kontraktowej.

Każda z Kar umownych wymienionych w pkt (a) do (p) jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.

Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy lub gwarancji należytego wykonania umowy.

Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

8.9 Następstwa zawieszenia

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.

8.11 Przedłużone zawieszenie

Drugie zdanie niniejszej klauzuli 8.11 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Zamawiający nie udzieli zezwolenia w ciągu 28 dni od daty otrzymania tego żądania, to Wykonawca może powiadomić Zamawiającego i Inżyniera, że w terminie 14 dni od takiego powiadomienia i braku zezwolenia uznaje takie zawieszenie, jako rezygnację na mocy rozdziału 13 [Zmiany i korekty] objętej zawieszeniem części Robót.

Rozdział 9 Próby Końcowe

9.1 Zobowiązania Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

Szczegółowy zakres Prób Końcowych jest określony w Specyfikacji.

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca jest zobowiązany, zgodnie z Kontraktem, ewentualnymi wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić i zgromadzić kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane zgodnie z art. 57 ust.1 i 2 (z uwzględnieniem ust.4) Prawa budowlanego, niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie.

Inżynier nie wystawi Świadcstwa Przejęcia dopóki Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy wymaganego Kontraktem dokumentu gwarancji jakości.

Przejęcie Robót będzie odbywało się na podstawie decyzji Komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego, przy ewentualnym udziale Użytkownika.

Roboty objęte wnioskiem o wydanie Świadcstwa Przejęcia podlegają procedurze odbioru zgodnie z ustaleniami zawartymi w odpowiednich zapisach Specyfikacji Technicznej.

Skreśla się dotychczasową treść punktu (a) Klauzuli 10.1, i w to miejsce wpisano nową treść:

- (a) zobowiązany jest wystawić Wykonawcy Świadcstwo Przejęcia, podając datę z którą Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, pomijając wady oraz drobne zaległe prace spełniające łącznie następujące warunki;
- (i) nie mające wpływu na użycie Robót do przeznaczonego im celu w pełnym zakresie (użycie do czasu ukończenia tych prac i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności),
 - (ii) nie mające wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane),
- podając wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania.

Na końcu punktu (b) Klauzuli 10.1 dodaje się następującą treść:

Jeżeli Inżynier odrzuci wniosek Wykonawcy o wystawienie Świadcstwa Przejęcia, na skutek negatywnych wyników Prób Końcowych i Wykonawca w wyznaczonym mu na podstawie Klauzuli 15.1 przez Inżyniera czasie nie doprowadzi do usunięcia wszystkich wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie Robót, zgodnie z jego przeznaczeniem, Inżynier powiadomi Zamawiającego i przekaże do wiadomości Wykonawcy, że Umowa nie została wykonana w terminie i w takim przypadku ma zastosowanie klauzula 8.7 lub klauzula 15.2.

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Warunkiem wydania Świadcstwa Przejęcia jest przedstawienie oświadczeń wszystkich właścicieli lub zarządców nieruchomości, na terenie których prowadzone były Roboty lub na które prowadzenie Robót miało istotny wpływ, o prawidłowym przywróceniu przez Wykonawcę nieruchomości do stanu nie pogorszonego i ewentualnym pokryciu szkód. Jeśli oświadczenie takie nie będzie możliwe do uzyskania od właściciela lub zarządcy nieruchomości, to stan tej nieruchomości po wykonaniu Robót będzie ustalony przez komisję powołaną przez Zamawiającego z udziałem Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy. Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera, dokonać rozruchu, uzyskać odpowiednie parametry użytkowe, np. wody, powietrza oraz sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu od właściwych władz lokalnych.

10.2 Przejęcie części Robót

Skreśla się drugi akapit niniejszej klauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

W niniejszym kontrakcie i w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej uznaje się prawo Zamawiającego do nieodpłatnego użytkowania części Robót przed wydaniem Świadcstwa przejęcia. Użytkowanie czasowe części Robót będzie się odbywało na wniosek Zamawiającego i w zakresie określonym w protokole sporządzonym przez Strony. Wykonawca będzie odpowiedzialny za czasowo użytkowane części Robót tak jak za pozostałe Roboty oraz pokryje wszystkie koszty przystosowania do czasowego użytkowania i użytkowania tych części Robót, z wyjątkiem kosztu mediów to jest kosztu energii elektrycznej i wody. Nie będzie uznane za wadę normalne zużycie Robót w wyniku czasowego użytkowania.

10.3 Zakłócanie prób końcowych

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia czasu dla takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenia Czasu Na Ukończenie].

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad

W pierwszym akapicie zwrot „w rozsądnym czasie” zastępuje się zwrotem „w czasie ustalonym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

W przypadku nie usunięcia wady lub uszkodzenia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu, niezależnie od roszczeń wskazanych powyżej, przysługuje prawo naliczenia kary umownej za zwłokę.

Zapisy niniejszej Klauzuli są niezależne od postanowień Karty Gwarancyjnej.

11.9 Świadcstwo Wykonania

Po słowach „Będzie się uważało, że tylko Świadcstwo Wykonania stanowi akceptację Robót” dopisuje się zdanie:

Świadcstwo Wykonania nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości.

Akapit drugi skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier wystawi Świadcstwo Wykonania w ciągu 28 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad dla całości Robót.

Ostatni akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Świadcstwo Wykonania będzie jedynym dokumentem potwierdzającym wykonanie Kontraktu.

11.11 Zwolnienie Terenu Budowy

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Po otrzymaniu Świadcstwa Przejęcia Wykonawca winien usunąć z Terenu Budowy cały pozostały Sprzęt Wykonawcy, resztki materiałów, złom, odpady i Roboty Tymczasowe.

Akapit drugi zdanie pierwsze skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli wszystkie te przedmioty nie zostaną usunięte w ciągu 28 dni po tym, kiedy Zamawiający otrzyma kopię Świadcstwa Przejęcia, to Zamawiający może sprzedać lub w inny sposób pozbyć się wszelkich takich pozostałości, a koszt innego sposobu pozbycia się obciąży Wykonawcę.

Dodaje się nową klauzulę **11.12[Rękojnia za Wady i Gwarancja Jakości]**, w brzmieniu:

11.12 Rękojnia za Wady i Gwarancja Jakości

Roboty objęte są Rękojnią za Wady i Gwarancją Jakości.

Okres Rękojmi za Wady dla Robót rozpoczyna się z dniem wydania Robót Zamawiającemu. Uznaje się, że termin wydania Zamawiającemu Robót to data wystawienia Świadcstwa Przejęcia Robót.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu Rękojmi za Wady zgodnie z postanowieniami zawartymi w Kodeksie cywilnym.

Okresy Rękojmi i Gwarancji Jakości Robót trwają od daty Wystawienia Świadcstwa Przejęcia do daty zakończenia Okresu Rękojmi za Wady i Okresu Gwarancji Jakości.

Zamawiający w okresie Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości będzie organizował przeglądy.

Istnienie Wady Strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia Wady.

W razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia Wady w czasie ustalonym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5, w terminie 7 dni od daty jej zgłoszenia Wykonawcy – Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wady lub usunie taką Wadę na jego koszt.

Wady ujawnione w okresie objętym Rękojnią za Wady i Gwarancji Jakości będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt.

Po zakończeniu okresu Rękojmi za Wady, Zamawiający wyda Świadcstwo Wypełnienia Rękojmi, które będzie stanowić podstawę zwrotu 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu.

Zasady i warunki Gwarancji Jakości określone zostały w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej odrębną część Kontraktu.

Rozdział 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Pierwsze zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa jest ceną kosztorysową za wykonanie całości zobowiązań Wykonawcy i na zasadach określonych w Kontrakcie.

Roboty winny być mierzone w celu potwierdzenia zaawansowania Robót i określenia wysokości Przejściowego Świadcstwa Płatności na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy i obmiarów według zasad określonych w Kontrakcie.

Uznaje się, że Ceny jednostkowe określone w Ofercie Wykonawcy są cenami ryczałtowymi w rozumieniu ceny ryczałtowej według polskiego Kodeksu cywilnego.

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z Prawem budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę, a weryfikowanych przez Inżyniera zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Dla każdego wykonanego pomiaru lub, kiedy Inżynier zażąda dodatkowego pomiaru, Wykonawca zapewni udział swojego upoważnionego i wykwalifikowanego przedstawiciela, który będzie pomagał Inżynierowi i dostarczy wszystkich informacji wymaganych przez nich. Gdyby Wykonawca był nieobecny lub gdyby zaniedbał lub nie był w stanie wysłać swojego przedstawiciela, wyniki obmiarów wykonanych przez Inżyniera lub przez niego zaakceptowane będą uważane, jako obowiązujący obmiar dla Robót.

Wykonawca uzgodni z Inżynierem, które obmiary muszą zostać potwierdzone szkicami i pomiarami geodezyjnymi wykonanymi przez uprawnionego geodetę.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

Gdyby Wykonawca po sprawdzeniu poprawek ich nie uznał lub odmówił ich podpisania, będą one uznane za ważne do chwili uzyskania orzeczenia zgodnie z zapisami Klauzuli 20 [Roszczenia, Spory i Arbitraż]

Akapit czwarty pierwsze zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Z wyjątkiem przypadków, kiedy w Kontrakcie ustalono inaczej, gdziekolwiek ilości Robót Podstawowych mają być ustalone na podstawie zapisów, tam te zapisy mają być sporządzone przez Inżyniera.

12.2 Metoda obmiaru

Podpunkty (a) i (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) obmiary mają być dokonane w ilościach netto każdej pozycji Robót Podstawowych, oraz
- (b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

12.3 Wycena

Całą Klauzulę 12.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Roboty dodatkowe i uzupełniające będą wykonywane na podstawie Protokołu Konieczności i Protokołu Ustaleń zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz po przeprowadzeniu negocjacji i podpisaniu dodatkowej umowy.

Wynagrodzenie za Roboty dodatkowe i uzupełniające ustalone będzie w Protokole Negocjacji, po przeprowadzeniu negocjacji, po podjęciu przez Zamawiającego postępowania według ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie Protokołu Konieczności i Protokołu Ustaleń oraz kosztorysów szczegółowych sporządzonych przez Wykonawcę, z zastosowaniem czynników nie większych niż wartości następujących czynników cenotwórczych:

- a) cen przedstawionych w Przedmiarze Robót, o ile dany rodzaj Robót w nim

występuje, (z uwzględnieniem części składowych dla danej pozycji Robót podanych w Specyfikacji jeśli konieczne).

- b) Dla określenia wartości pozycji kosztorysowych stanowiących części składowe danej pozycji, w ciągu 14 dni po wydaniu polecenia przez Inżyniera, Wykonawca dostarczy Inżynierowi proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej zawartej w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (w ofercie Wykonawcy). Ceny części składowych podlegają negocjacjom.
- c) stawek roboczogodziny, cen materiałów i sprzętu, wskaźników cenotwórczych i parametrów do kosztorysowania określonych w Protokole Negocjacji, nie wyższych niż średnie ceny krajowe wg aktualnych cenników Sekocenbudu za ostatni kwartał, o ile dany rodzaj Robót w Przedmiarze Robót nie występuje,
- d) cen materiałów i najmu sprzętu na poziomie nie przekraczającym poziomu średnich cen krajowych w okresie realizacji Robót wg aktualnych cenników Sekocenbudu oraz faktur zakupu na pozycje nie występujące w cenniku, o ile dane materiały lub praca sprzętu nie występują w Przedmiarze Robót.

W umowach na wykonanie Robót dodatkowych i zamiennych będzie ustalone, że rozliczanie tych Robót będzie dokonywane według cen określonych powyżej.

12.4 Rezygnacje

W Klauzuli 12.4 w punkcie (c) na końcu dodaje się:

Roboty zamienne będą określone na podstawie zmiany ilości Robót poszczególnych pozycji przedmiarowych określonych dokumentacją projektową lub zamiennej dokumentacji projektowej. Roboty zamienne będą wykonywane na podstawie Protokołu Konieczności i Protokołu Ustaleń uzgodnionego według zasad określonych w klauzuli 12.3 dla robót dodatkowych i uzupełniających, zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz po podpisaniu Aneksu do umowy.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

W niniejszej Klauzuli 13.1 dodaje się przed ostatnim akapitem następujący tekst:

Podstawą do wprowadzenia i rozliczenia Zmian stanowić będą sporządzone przez Inżyniera Protokół Konieczności i ewentualnie Protokół Ustaleń zatwierdzone przez Zamawiającego.

Wprowadzenie Zmian nie może stać w sprzeczności z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Na końcu klauzuli 13.1 dodaje się:

Waloryzacja wynagrodzenia.

- (i) Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a. Stawki podatku od towarów i usług,

- b. Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- (ii) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. i lit.a.
 - (iii) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. i lit a. wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - (iv) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. i lit. b wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - (v) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. i lit. c wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - (vi) Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. i lit. a, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzednio złożenia przez Wykonawcę oświadczenia z wyliczeniem i pisemnym uzasadnieniem wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian o których mowa w ust. i lit. b i c. Do oświadczenia Wykonawca winien dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty źródłowe na bazie których dokonano wyliczenia dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian o których mowa w ust. i litera b i c.

13.2 Analiza wartości

W akapicie trzecim skreśla się punkt (c).

Skreśla się akapit czwarty niniejszej klauzuli.

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie lub
- (vii) wprowadzenie Robót zamiennych

musi być dokonana poprzez sporządzenie dokumentów Zmiany. Zmiana nie może być podpisana później niż przed upływem Czasu na Ukończenie.

Dodaje się zdanie na końcu Klauzuli 13.3:

Zmiany będą wprowadzone do realizacji na podstawie aneksu do kontraktu podpisanego przez Strony.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

13.6 Prace dniówkowe

Klauzulę 13.6 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawcy będącego podmiotem mającym siedzibę poza granicami Kraju, na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 (Dz. U. nr 54 poz. 535, 2004) art. 5 ust. 1 pkt. 1 i art. 28e, należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości zgodnej z ustawą, Zamawiający odprowadzi bezpośrednio do urzędu skarbowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 14.1 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) w ciągu 14 dni po wydaniu polecenia przez Inżyniera Wykonawca dostarczy Inżynierowi proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej zawartej w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Inżynier może wziąć pod uwagę ten podział przy sporządzaniu Świadectw Płatności lub innych dokumentów, ale nie będzie nim związany.

14.2. Zaliczka

Klauzulę 14.2 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie miesięczne. Wykonawca uzgodni z Inżynierem formę, treść, ilość rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o Postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 (Raporty o Postępie). Każdą pozycję Rozliczenia miesięcznego Wykonawca udokumentuje w Książce Obmiarów wraz ze szkicami geodezyjnymi powykonawczymi, szkicami pokazującymi lokalizację i wymiary/ilości wykonanych Robót, kopie dokumentów zapewnienia jakości w tym wypełnione karty PKiB, wyniki prób i świadectwa Materiałów.

Inżynier może zwrócić Wykonawcy nieprawidłowo złożone rozliczenie miesięczne do poprawy lub polecić Wykonawcy jego uzupełnienie. Termin wydania Świadectwa Płatności obowiązuje od daty prawidłowo złożonego Wniosku.

Każde rozliczenie przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawców, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem częściowym, zostały zapłacone.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

W akapicie drugim skreśla się punkty (c) i (d) jako nie mające zastosowania.

14.4 Plan płatności

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

W celu planowania finansowego, Wykonawca opracuje Plan Płatności w ciągu 21 dni od daty wejścia w życie Kontraktu i uzyska akceptację Inżyniera i zatwierdzenie Zamawiającego dla Planu Płatności. Każdy plan płatności powinien obejmować: Plan Płatności dla całego kontraktu w rozbiciu na miesiące do końca realizacji Kontraktu.

Kwoty wymienione w Planie Płatności winny odpowiadać szacunkowej wartości kontraktowej dla celów pkt (a) klauzuli 14.3 (Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności)

Wykonawca wraz z raportem o postępie robót co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany Plan Płatności sporządzony na podstawie aktualnego harmonogramu rzeczowo – finansowego, obejmujący okres zrealizowany, prognozę w rozbiciu na miesiące do końca realizacji Kontraktu. Pierwszy Plan Płatności winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia, oraz każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadcstwa Przejścia dla całości robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie uzgodnionej z Inżynierem.

Klauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

W Klauzuli 14.5 skreśla się akapit drugi i punkty (b) i (c) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

W całym okresie obowiązywania Kontraktu, żadna kwota nie będzie poświadczona ani wypłacona zanim Zamawiający nie otrzyma i zatwierdzi Zabezpieczenia wykonania. Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących, w tym oświadczeń, o których mowa w kl. 4.4 wyda Wykonawcy Przejściowe Świadcstwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustali, jako należną. Termin 28 dni na wydanie Przejściowego Świadcstwa Płatności rozpoczyna bieg również od dnia otrzymania poprawionych dokumentów na żądanie przez Inżyniera poprawy lub uzupełnień lub po zwrocie Rozliczenia Miesięcznego z uwagi na błędy w przekazanych dokumentach.

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

W związku z możliwością wystąpienia współfinansowania realizacji Kontraktu ze środków zewnętrznych, Przejściowe Świadcstwa Płatności mogą mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów finansowanych z różnych źródeł lub ich kwalifikowania do finansowania z różnych źródeł. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) finansowanych z różnych źródeł lub ich kwalifikowania do finansowania z różnych źródeł na podstawie wytycznych Zamawiającego. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące wyodrębnienia kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia...”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić...”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

W przypadku opóźnienia przekraczającego 5% wykonania miesięcznego w stosunku do harmonogramu (jak to określono w klauzuli 8.3.) Inżynier będzie uprawniony do wstrzymania wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności do czasu nadrobienia zaległości.

Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu będą mogły być potrącone w każdym Świadcstwie Płatności.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a) i (c) skreśla się. Punkt (b) skreśla się i zastępuje następująco:

- (b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Zamawiający może dokonać potrącenia z faktury Wykonawcy kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się pisemnie do Zamawiającego (z kopią dla Inżyniera) o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4, a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu, oraz że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Zmiana konta Wykonawcy będzie dokonana na wniosek Wykonawcy i po uzgodnieniu przez Zamawiającego.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Płatność Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 skreśla się, jako nie mającą zastosowania.

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W zdaniu pierwszym niniejszej klauzuli termin 84 dni zastępuje się terminem 60 dni.

Dopisuje się zdanie:

Kary, o których mowa w klauzulach 8.6, 8.7, 11.4, 14.15(b), nie potrącone we wcześniejszych Świadczeniach płatności, będą potrącone z należności zawartej w końcowym świadectwie płatności.

14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności

Na końcu klauzuli 14.11 dodano treść:

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględniają potrącenia z tytułu zapłaty Podwykonawcom bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4..

14.12 Zwolnienie od Zobowiązań

Na końcu klauzuli 14.12 dodano treść:

Razem z Rozliczeniem Ostatecznym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia od Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

Dodaje się nową klauzulę 14.16 [Gwarancja zapłaty] w brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z zapisami art. 649¹ – 649⁵ ustawy Kodeks Cywilny, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty za roboty budowlane ustala się że:

- termin wyznaczony do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 45 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,
- strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności.

14.17 Spłata

- Wykonawca zobowiązuje się zwrócić (spłacić) Zamawiającemu wszelkie kwoty zapłacone powyżej należnej Ceny Kontraktowej w przeciągu 30 dni od dnia otrzymania takiego żądania od Zamawiającego.
- Jeżeli Wykonawca zaniedba dokonania zapłaty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo do odsetek za czas opóźnienia w wysokości odsetek ustawowych.

- Odsetki będą naliczane od dnia następnego po dacie wyznaczonej przez Zamawiającego, jako termin płatności, do dnia, w którym nastąpiła zapłata.
- Każda częściowa płatność pokryje w pierwszej kolejności należne odsetki.
- Kwoty do zwrotu Zamawiającemu mogą być kompensowane jakimkolwiek rodzajem kwot należnych Wykonawcy.
- Opłaty bankowe powstałe w wyniku zapłaty sum należnych Zamawiającemu będą ponoszone wyłącznie przez Wykonawcę.

Rozdział 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

15.1 Wezwanie do poprawienia

Usunięto całą treść klauzuli 15.1 i zastąpiono następującą treścią;

W każdym czasie, gdy Wykonawca nie spełnia jakiegokolwiek ze swoich zobowiązań według Kontraktu lub w inny sposób narusza postanowienia Kontraktu, Zamawiający lub Inżynier są uprawnieni, za pomocą powiadomienia zażądać od Wykonawcy spełnienia takiego zobowiązania oraz naprawienia wynikłych szkód lub strat, wyznaczając termin właściwy do wykonania zobowiązania.

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Usunięto dotychczasową treść Klauzuli 15.2 i zastąpiono ją następującą treścią;

W terminie 90 dni od dnia powzięcia wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie jednak nie później niż do 31.10.2017 roku, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od całości lub części Kontraktu, jeżeli:

- (a) Wykonawca porzuca Roboty lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu,
- (b) Wykonawca nie zastosuje się do Klauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania], lub do wezwania według Klauzuli 15.1 [Wezwanie do poprawienia]
- (c) Wykonawca uchyla się od;
 - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Rozdziałem 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie],
 - (ii) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przekroczy 1 miesiąc Czasu na Ukończenie,
 - (iii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według Klauzuli 7.5 [Odrzucenie] lub Klauzuli 7.6 [Prace zabezpieczające], w ciągu 28 dni od otrzymania go,
- (d) Wykonawca podzleca jakąkolwiek część Robót bez akceptacji Zamawiającego (dokonanej zgodnie z Klauzulą 4.4) lub dokonuje cesji Kontraktu, jego części lub jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu bez zgody Zamawiającego.
- (e) W stosunku do Wykonawcy lub członka konsorcjum Wykonawcy złożono wniosek o ogłoszenie upadłości a sąd upadłościowy wydał postanowienie o zabezpieczeniu jego majątku, Wykonawca lub członek konsorcjum Wykonawcy przechodzi w stan likwidacji, lub
- (f) suma Kar umownych za zwłokę, o której mowa w punktach (b), (c) klauzuli 8.7 [kary umowne] przekroczy 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto.

W każdej z tych okoliczności Zamawiający jest uprawniony odstąpić od Kontraktu w całości lub w części i usunąć Wykonawcę z Placu Budowy ze skutkiem natychmiastowym z uwzględnieniem Klauzuli 16.3 [Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy]

Postanowienie Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu, nie umniejsza innych praw Zamawiającego według Kontraktu lub z innego tytułu.

Wykonawca opuści wtedy Plac Budowy i dostarczy Inżynierowi wszelkie wymagane Dobra, wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową. Jednakże Wykonawca poczyni wszelkie starania, aby zastosować się natychmiast do jakichkolwiek zawartych w trym powiadomieniu rozsądnych poleceń (i) dotyczących cesji jakiegokolwiek kontraktu podzlecenia, oraz (ii) dotyczących ochrony życia lub własności, lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu Zamawiający może ukończyć Roboty i/lub zaangażować do tego jakiejkolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dóbr, Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy. Zamawiający da następnie Wykonawcy powiadomienie, że Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe zostaną zwolnione dla Wykonawcy na Placu Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca bezzwłocznie zorganizuje usunięcie tych rzeczy, na swoje ryzyko i koszt.

Uprawnienia powyższe nie naruszają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

15.3 Wycena na datę odstąpienia

Usunięto całą treść klauzuli 15.3 i zastąpiono następującą treścią:

Niezwłocznie po odstąpieniu od Kontraktu, Inżynier będzie postępował zgodnie z klauzulą 3.5., aby na podstawie dokumentów Kontraktu uzgodnić lub określić wartość Robót, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy, oraz wszelkie inne sumy należne Wykonawcy za Roboty wykonane zgodnie z Kontraktem

15.4 Płatność po odstąpieniu

Usunięto całą treść Klauzuli 15.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Po odstąpieniu od Kontraktu, Zamawiający jest uprawniony:

- (a) postępować zgodnie z Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]
- (b) wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż zostaną ustalone koszty realizacji, ukończenia i usunięcia wszelkich wad, odszkodowanie umowne za opóźnienie w ukończeniu (jeśli jest), oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Zamawiającego, oraz
- (c) odzyskać od Wykonawcy wszelkie straty poniesione przez Zamawiającego i ściągać należne mu odszkodowania oraz dodatkowe koszty ukończenia Robót, po uwzględnieniu jakiejkolwiek sumy należnej Wykonawcy według Klauzuli 15.3 [Wycena na datę odstąpienia]. Po odzyskaniu takich strat, oraz ściągnięciu odszkodowań i dodatkowych kosztów, Zamawiający przekaze Wykonawcy ewentualną nadwyżkę środków finansowych z tych tytułów.

Inżynier dokona rozliczenia Kontraktu po sporządzeniu Wyceny na datę odstąpienia, według Klauzuli 15.3, z uwzględnieniem wszelkich kwot należnych Zamawiającemu, zgodnie z Warunkami Kontraktu i Prawami Kraju.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu. Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

15.6 Uprawnienia Zamawiającego do zmiany postanowień Kontraktu

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy poprzez zmianę terminu realizacji umowy, rozszerzenie lub zmianę zakresu rzeczowego i w konsekwencji poprzez odpowiednią zmianę Ceny Kontraktowej. Zmiana terminu realizacji umowy, zwiększenie lub zmiana zakresu rzeczowego oraz innych postanowień umowy w tym zmiana Ceny Kontraktowej może nastąpić w formie aneksu do umowy w przypadku:

- a. zmiany wymagań instytucji finansujących,
- b. rozszerzenia lub zmiany zakresu Robót w wyniku zastosowania udostępnionego na rynku postępu technicznego w okresie realizacji Robót,
- c. zmian poprawiających sprawność lub zwiększających wartość ukończonych Robót dla Zamawiającego,
- d. zmiany przepisów powodującej konieczność aktualizacji dokumentacji projektowej,
- e. uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień,
- f. zmiany technologii robót związanej z postępowaniem technicznym,
- g. wycofania z produkcji zaprojektowanych maszyn, urządzeń lub materiałów,
- h. nieprzewidzianych utrudnień realizacji robót w istniejącym obiekcie,
- i. wystąpienia siły wyższej.
- j. konieczność rezygnacji z części Robót jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- k. zmiany ilości usunięć wad w Robotach, zrealizowanych w ramach Kontraktu,
- l. Zmiany stanu rzeczowego na terenie budowy albo braku lub niekompletności :
 - i) inwentaryzacji geodezyjnej terenu budowy dotyczącej istniejącej osnowy geodezyjnej, elementów sieci i zakrytych obiektów budowlanych, opisu ukształtowania terenu budowy,
 - ii) wyników badań geologiczno-inżynierskich,
 - iii) inwentaryzacji architektonicznej,
 - iv) pierwotnej dokumentacji projektowej istniejących obiektów budowlanych.
- m. kolizji między elementami wykonywanych robót a niezinwentaryzowanymi obiektami budowlanymi,
- n. występowanie niezinwentaryzowanych ukrytych obiektów budowlanych, przeszkód geologicznych, szkód górniczych, odkrycie obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania i ochrony, niewybuchów i niewypałów oraz innych przeszkód, w tym decyzji osób trzecich, utrudniających lub uniemożliwiających prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami;
- o. zdarzenia losowe noszące znamiona siły wyższej jak warunki pogodowe lub działania osób trzecich, które uniemożliwiają wykonywanie robót zgodnie z przyjętym harmonogramem, technologią i zasadami wiedzy technicznej.
- p. usunięcia rozbieżności w dokumentach Kontraktu na zasadach określonych w klauzuli 1.5
- q. zmiany Podmiotu na zasobach którego polegał będzie Wykonawca,
- r. zmiany stawki podatku od towarów i usług
- s. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

- t. Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

Zmiana może nastąpić również w poniższych przypadkach i nie wymaga aneksu do umowy:

- a'. zmiany osób wskazanych w ofercie w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, na osoby które spełniać będą wymagania Zamawiającego,
- b'. zmiana zakresu Robót powierzonych podwykonawcy.
- c'. zmiany numeru konta bankowego Wykonawcy.

Zmiany w punktach q, a', b', c' będą wprowadzone na pisemny wniosek Wykonawcy i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Warunki zmiany umowy są określone w klauzulach 1.5, 1.9, 2.1, 4.7, 4.12, 4.24, 7.4, 8.4, 8.5, 8.9, 10.3, 13.1., 13.2, 13.7, 15.6, 16.1, 17.4 w zw. z 17.3, 19.4 Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych Kontraktu, stanowiących Część 2 SIWZ.

W przypadku konieczności zmiany Ceny Kontraktowej zastosowanie będzie miała Klauzula 12.3 Wycena.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 18.2:

Dodaje się podpunkt (f) o następującym brzmieniu:

(f) będą obejmowały działania Zamawiającego i Inżyniera na Terenie Budowy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujące akapity:

Umowa ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju straty lub szkody w majątku Zamawiającego i osób trzecich, znajdującym się na Terenie Budowy.

Zawarte umowy ubezpieczeniowe będą typu „All risk” (wszystkie ryzyka), koszty ubezpieczenia zostaną wyodrębnione, termin, na jaki polisy zostały wystawione

będzie obejmował zakończenie realizacji Kontraktu (wraz z okresem zgłaszania wad).

Polisa nie będzie zawierała fransyz redukcyjnych dotyczących straty lub szkody w majątku Zamawiającego i osób trzecich, znajdującym się na Terenie Budowy.

Wraz z polisą Wykonawca przedstawi dowód opłaty potwierdzający okres na jaki polisa została udzielona.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 18.3:

Dodaje się podpunkt (e) o następującym brzmieniu:

(e) będą obejmowały działania Zamawiającego i Inżyniera na Terenie Budowy.

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Klauzulę 20.2 [Powołanie Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach. Dodaje się nową klauzulę 20.2 [Rozstrzygnięcie sporów] w brzmieniu:

20.2 Rozstrzygnięcie sporów

Jeżeli między Stronami powstanie spór (jakiegokolwiek rodzaju) w związku z Kontraktem lub realizacją Robót, albo wynikający z nich, Strony będą próbowały załatwić spór w sposób ugodowy. Każdy spór, którego nie załatwiono w sposób ugodowy, będzie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.3 Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.3 [Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.4 [Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.5 Rozstrzygnięcie polubowne

Klauzulę 20.5 [Rozstrzygnięcie polubowne] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.6 Arbitraż

Klauzulę 20.6 [Arbitraż] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.7 [Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją

Klauzulę 20.8 [Wygaśnięcie umowy z Komisją] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nowy Rozdział 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa Kraju.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nowy Rozdział 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Rozdział 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

to zastosowanie będzie miał Rozdział 15 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego].

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
- 22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do:

Gmina Tarnowskie Góry

Urząd Miejski w Tarnowskich Górach

ul. Rynek 4

42 – 600 Tarnowskie Góry

Nazwa zamówienia :

Kontrakt

My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [nazwa i adres Zamawiającego] jako główny dłużnik, gwarancji na zlecenie [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

- (1) 100% wartości zabezpieczenia należytego umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia Robót.
- (2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego umowy w terminie do piętnastego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Wypełnienia Rękami.

Za nienależyte wykonanie Umowy uznaje się również nieprzedłużenie Zabezpieczenia na zasadach określonych w Klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu oraz spełnienie świadczenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy na podstawie klauzuli 4.4 Warunków Kontraktu.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

ROZDZIAŁ 5
KARTA GWARANCYJNA
(Gwarancja Jakości)

Do Zamawiającego:

Gmina Tarnowskie Góry
Urząd Miejski w Tarnowskich Górach
ul. Rynek 4
42 – 600 Tarnowskie Góry

Dotyczy:

Gwarantem jest Wykonawca :

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:
Gmina Tarnowskie Góry

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje Roboty wykonane na podstawie umowy nr z dnia
2. Gwarantem jest Wykonawca (lub każdy z członków konsorcjum na zasadzie solidarnej odpowiedzialności)
3. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
4. Termin gwarancji rozpoczyna się od daty wydania ostatniego Świadczenia Przejęcia i trwa lat.
5. Ilekcć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 §1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegćkolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;

- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany, zależnie od żądania Zamawiającego (przy czym żądania te w zależności od przypadku mogą wystąpić łącznie lub samodzielnie) do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust.1 lit c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych

ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 28 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie;

- 1) Zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) Awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 48 godzin. Wykonawca zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
4. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Użytkownika na koszt Wykonawcy.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres;

4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:

**Gmina Tarnowskie Góry
Urząd Miejski w Tarnowskich Górach
ul. Rynek 4
42 – 600 Tarnowskie Góry**

5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy, wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Umowy oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
[podpisy osób upoważnionych]
.....