

DRUK

Tarnowskie Góry, dnia

.....
imię i nazwisko

.....
adres korespondencyjny

.....
telefon kontaktowy

.....
imię i nazwisko

.....
adres korespondencyjny

.....
telefon kontaktowy

Urząd Miejski
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Referat Gospodarki Mieniem
ul. Sienkiewicza 2
42 – 600 Tarnowskie Góry

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU WNIESIENIA JEDNORAZOWEJ OPŁATY
ZA PRZEKSZTAŁCENIE**

w trybie art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r. poz. 1716)¹

Dotyczy opłaty przekształceniowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym:

jednorodzinny/wielorodzinny*

położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy

działka/i nr:

Nr księgi wieczystej gruntowej

Nr księgi wieczystej lokalowej.....

¹ Właściciel gruntu w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłaty może zgłosić właściwemu organowi na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty (opłata jednorazowa). Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do upływu okresu.

Zgłaszam/y wniesienie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej.

.....

.....

podpis/y

* właściwe podkreślić

INFORMACJA:

Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkaniowym jednorodzinnym – należy wpisać nr księgi wieczystej gruntowej.

Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkaniowym wielorodzinnym – należy wpisać nr księgi wieczystej gruntowej i nr księgi wieczystej lokalowej.

W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu udziela się bonifikaty na podstawie Uchwały Nr LIX/612/2018 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 października 2018 r. określającej warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Wysokość bonifikaty zależy od tego, w którym roku zostanie wniesiona jednorazowa opłata i wynosi:

- 50% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w 2019, 2020 roku;
- 25% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku 2021, 2022, 2023;
- 10% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku 2024 i latach następnych.

Przykład obliczenia wysokości opłaty przekształceniowej:

100 zł [opłata roczna za użytkowanie wieczyste obowiązująca na dzień 1 stycznia 2019 r.]
razy 20 lat = 2000 zł [opłata przekształceniowa] x 50% bonifikaty = 1000 zł

W celu uzyskania bliższych informacji, prosimy o kontakt z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Referatem Gospodarki Mieniem w Tarnowskich Górach ul. Sienkiewicza 2, pokój nr 53, tel. (32) 39 33 715