

BA. 6740.8.268.2013

DECYZJA NR 864/13

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.05.2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
~~rozbiórki / wykonanie robót budowlanych¹⁾~~

Gminie Tarnowskie Góry, Rynek 4

kanalizacji ogólnospławnej w rejonie ulicy Królowej Jadwigi w Tarnowskich Górach na działkach o numerach: 632, 633, 964/634, 965/634, 308, 343, 344, 639, 640, 686/197, 969/636, 970/636, 971/197, 972/197, 973/197, 983/638, 984/638, 1001/342, 1025/638, 1028/341, 1043/637, 1053/636, 1098/635, 1099/635, 1100/635, 1112/629, 3201/342, 3208/638 - kategoria XXVI

w ramach projektu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oczyszczalni ścieków komunalnych w Tarnowskich Górach – I faza”.

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. Andrzeja Stańkowskiego uprawnienia budowlane numer OPL/0494/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej, członka PIIB numer ewidencyjny POL/IS/0224/02 sprawdzonym przez mgr inż. Kazimierza Arczyńskiego uprawnienia budowlane nr 247/71/Op w specjalności instalacyjnej, członka OOIB numer ewidencyjny OPL/IS/0108/01 z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. ~~Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru:
 - roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
 - ustanawia się inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z §2 ust. 1 pkt 14 b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554);
 - ustanawia się nadzór archeologiczny zgodnie z §25 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy Bobrowniki Śl. – Wschód w Tarnowskich Górach;
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na terenie rozbiórki, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 632, 633, 964/634, 965/634, 308, 343, 344, 639, 640, 686/197, 969/636, 970/636, 971/197, 972/197, 973/197, 983/638, 984/638, 1001/342, 1025/638, 1028/341, 1043/637, 1053/636, 1098/635, 1099/635, 1100/635, 1112/629, 3201/342, 3208/638.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja polega na budowie sieci kanalizacji ogólnospławnej w Tarnowskich Górach w rejonie ulicy Królowej Jadwigi na działkach o numerach: 632, 633, 964/634, 965/634, 308, 343, 344, 639, 640, 686/197, 969/636, 970/636, 971/197, 972/197, 973/197, 983/638, 984/638, 1001/342, 1025/638, 1028/341, 1043/637, 1053/636, 1098/635, 1099/635, 1100/635, 1112/629, 3201/342, 3208/638.

Postępowanie wszczęto z wniosku Inwestora. Na podstawie art. 61 §4 KPA pismem o wszczęciu postępowania zostały powiadomione wszystkie strony postępowania administracyjnego i nie wniosły uwag do przedmiotowej sprawy.

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku postanowieniem z dnia 29.05.2013 r. zobowiązano

Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty. Inwestor uzupełnił wniosek zgodnie z w/w postanowieniem.

Powyższe przedsięwzięcie jest zgodne z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dzielnicy Bobrowniki Śl. – Wschód w Tarnowskich Górach uchwalonym przez Radę Miejską uchwałą z dnia 6 września 2006r. nr LXV/549/2006 (Dz. Urz. Wojew. 2006r, nr 118, poz. 3352).

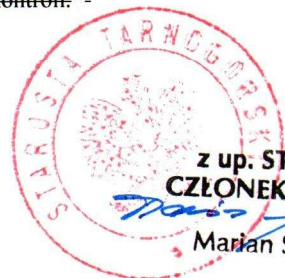
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załącznik:

- projekt budowlany

Pouczenie:

- 1) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę/rozbiórkę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane;
- 2) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- 3) W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeśli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- 4) ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~


z up. STAROSTY
CZŁONEK ZARZĄDU

Marian Szukalski

Rozdzielnik:

1. Gmina Tarnowskie Góry
42 – 600 Tarnowskie Góry, Rynek 4
- Pełnomocnik:
Andrzej Stańkowski
46 – 200 Kluczbork, ul. Opolska 18
2. Miejski Zarząd Ulic i Mostów
42 – 600 Tarnowskie Góry, ul. Piastowska 8,
3. Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Sienkiewicza 2
5. a/a M P

„wysłano poleconym + zpo”

Wydział Budownictwa i Architektury przyjmuje strony w godzinach:
od 7:30 - 11:00 i 13:00 - 15:30 w poniedziałki, środy i czwartki
od 7:30 - 11:00 i 13:00 - 17:00 we wtorki
od 7:30 - 14:00 w piątki