

Protokół Nr X/2015
sesji Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach w dniu 15 lipca 2015r.,
w sali sesyjnej tarnogórskiego Ratusza
od godz. 15:00 do godz. 16:50

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowskie Góry.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2015 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Tarnowskie Góry zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/64/2015 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 marca 2015r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Tarnowskie Góry.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania.
8. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, chwilą skupienia otworzył obrady X sesji Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Następnie na podstawie listy obecności, **Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI** stwierdził prawomocność obrad i powitał przybyłych na sesję gości, m.in. Radną Sejmiku Województwa Śląskiego – Barbarę DZIUK i Radnego Sejmiku Województwa Śląskiego – Andrzeja SŁAWIKĄ.

Listy obecności stanowią załącznik do niniejszego Protokołu.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, zwrócił się do zebranych o zgłaszanie uwag do porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, zgłosił wniosek o rozszerzenie porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowskie Góry.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI przystąpił do głosowania złożonego, przez Zastępcę Burmistrza Miasta wniosku:

Głosowanie:

17 Radnych „za”, 0 Radnych „przeciw”, 0 Radnych „wstrzymało się od głosu”

- **wniosek został przyjęty**

Wobec braku dalszych zgłoszeń **Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI**, przystąpił do głosowania rozszerzonego porządku obrad:

Porządek obrad X sesji Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach został przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI poinformował, że wpłynęły dwa wnioski o zabranie głosu na sesji: od Radnej Sejmiku Województwa Śląskiego – Barbary DZIUK oraz Posła na Sejm RP – Jerzego POLACZKA i zwrócił się do wnioskodawcy zwołania sesji - Zastępcy Burmistrza Miasta – Piotra SKRABACZEWSKIEGO o opinię w tej sprawie.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI powiedział, że jest to sesja nadzwyczajna, zwołana na wniosek Burmistrza Miasta i nie wyraził zgody na udzielenie głosu.

Ad. 3 i 4

Kolejnymi punktami porządku obrad były: projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowskie Góry oraz projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2015 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, poinformował o łącznej debacie nad dwoma punktami porządku obrad i oddzielnym głosowaniu. Wobec zgody Burmistrza Miasta i braku głosów „przeciw”, Przewodniczący Rady Miejskiej przystąpił do realizacji porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, poinformował o wprowadzeniu autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2015 rok.

Skarbnik Miasta – Janina NAMYSŁO, przedstawiła (łącznie) przedmiotowe projekty uchwał, wraz z uzasadnieniami.

Przewodniczący Komisji BUDŻETOWEJ – Feliks KOWALSKI, powiedział że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowe projekty uchwał.

Dyskusja:

Radny Feliks KOWALSKI zapytał o zapis u uchwale budżetowej, dotyczący kar pieniężnych, w kwocie 137 tys. zł i w autopoprawce - 40 tys. zł oraz o planowany zakup agregatu dla OSP. Czy już wcześniej zakupowano tego rodzaju agregaty i jeśli tak, to gdzie się znajdują?

Radny Janusz ŚNIETKA ocenił zakup agregatu dla OSP Florian jako zasadny i podziękował w imieniu mieszkańców.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI odpowiedział, że kary dotyczą firmy, która nie wywiązała się z wykonania projektu budowy II fazy kanalizacji i po rozwiązaniu umowy (oraz po rozstrzygnięciu sądowym), Gmina została zobowiązana do zapłacenia jej kar umownych.

Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego – Wojciech ŻMUDZIŃSKI powiedział, że zakupiony agregat jest mobilny (do przewożenia), ze stabilizacją prądu i może być używany do zasilania awaryjnego obiektów użyteczności publicznej. Jednostki na terenie Gminy posiadają agregaty, natomiast żadna nie posiada agregatu tego rodzaju i o tej mocy.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, przystąpił do procedury głosowania:

- projektu uchwał w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowskie Góry.

Głosowanie:

18 Radnych „za”, 0 Radnych „przeciw”, 0 Radnych „wstrzymało się od głosu”

Rada Miejska podjęła UCHWAŁĘ Nr X/121/2015 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowskie Góry.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2015 rok z autopoprawką.

Głosowanie:

18 Radnych „za”, 0 Radnych „przeciw”, 1 Radny „wstrzymał się od głosu”

Rada Miejska podjęła UCHWAŁĘ Nr X/122/2015 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2015 rok.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Kolejnym punktem porządku obrad był projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Tarnowskie Góry zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, przedstawił przedmiotowy projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji BUDŻETOWEJ – Feliks KOWALSKI powiedział, że projekt uchwały zyskał pozytywną opinię Komisji.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. ROZWOJU, PROMOCJI MIASTA I FUNDUSZY EUROPEJSKICH – Robert MROZEK poinformował, że Komisja wydała pozytywną opinię do przedmiotowego projektu uchwały.

Dyskusja:

Radny Janusz ŚNIETKA wypowiedział się na temat podstawy prawnej przedmiotowej uchwały oraz zapytał czy planowane jest wprowadzenie również zwolnień od środków transportu? Radny zapytał w jakich miastach funkcjonuje taki program, wyraził również wątpliwości, w kwestii zastosowanych kryteriów (ilość zatrudnionych pracowników) i ocenił uchwałę jako zasadną.

Radny Józef SIENICKI powiedział, że przedmiotowa uchwała „pozbawia” Miasto części wpływów do budżetu z tytułu podatku od nieruchomości. Radny zaproponował, aby udzielanie ulg wiązało

się również z zatrudnianiem w pierwszej kolejności mieszkańców Gminy Tarnowskie Góry.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Marek JAWORSKI powiedział, że przedmiotowy projekt uchwały ma pozytywny wpływ na rynek pracy i promowanie lokalnej przedsiębiorczości. Wiceprzewodniczący zaproponował, aby za pomocą ulg rozszerzyć również pomoc dla podmiotów zajmujących się krzewieniem kultury i wyraził wątpliwości, dotyczące „*inwestycji początkowych*”, utrzymującej się tendencji zmian i modernizacji produkcji.

Radny Dariusz WARDA powiedział, że podjęta uchwała poprzez przyznane ulgi zachęci przedsiębiorców do inwestowania w Tarnowskich Górach oraz tworzenia nowych miejsc pracy. Radny zwrócił uwagę, aby doprecyzować zapisy dotyczące ograniczenia lub wykluczenia możliwości zawierania umów „*śmieciowych*” z pracownikami.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI zauważył, że o funkcjonowaniu uchwały będzie świadczyć zwiększanie się kwoty ulgi podatku od nieruchomości. Podejmowana uchwała jest kolejnym argumentem do negocjacji z przedsiębiorcami, wiąże się ryzykownymi działaniami na rzecz rozwoju gospodarczego oraz z przygotowaniem nowych terenów pod inwestycje. Przewodniczący Rady Miejskiej odnosząc się do wypowiedzi Radnego powiedział, że rolą Starostwa Powiatowego (prowadzenie szkół ponadgimnazjalnych na terenie Gminy) jest przygotowanie wykształconej kadry i wskazanie pożądanych profili wykształcenia.

Radny Grzegorz WALOSZCZYK powiedział, że podjęcie przedmiotowej uchwały jest dobrą decyzją. Ważne jest przygotowanie infrastruktury pod nowe inwestycje, które pozwolą tworzyć nowe miejsca pracy, głównie dla młodych ludzi.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI powiedział, że omawiany projekt uchwały, został poddany konsultacjom społecznym, został przesłany również do Izby Przemysłowo-Handlowej i nie wpłynęły żadne uwagi. Zastępca Burmistrza Miasta zwrócił uwagę, że od dłuższego czasu spada zatrudnienie w tarnogórskich firmach. W projekcie uchwały świadomie wybrano przemysł i nie wprowadzono ulg dla środków transportu, z uwagi na uciążliwość firm transportowych. Wzorowano się na tego rodzaju programie, funkcjonującym w Częstochowie, Sosnowcu i Mysłowicach. Ulgi dla przedsiębiorców nie będą dublowane (strefa ekonomiczna, Cit). Zatrudnianie pracowników wyłącznie z terenu Tarnowskich Gór jest niemożliwe, ze względu na ewentualny brak możliwości pozyskania do pracy osób o pożądanym wykształceniu. Planowane jest przygotowywanie terenów pod inwestycje oraz pozyskanie środków

unijnych na ten cel (scalanie terenów).

Radca Prawny – Piotr URBAŃSKI powiedział, że ustawa o samorządzie gminnym jest podstawą udzielenia kompetencji Radzie Miejskiej, natomiast uchwała powinna być czytana łącznie ze wskazanym w podstawie prawnej rozporządzeniem. W rozporządzeniu tym wskazano wydatki kwalifikowane z tytułu zatrudnienia, z których wynika, że dotyczą one umów o pracę.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, przystąpił do procedury głosowania projektu uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Tarnowskie Góry zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Głosowanie:

16 Radnych „za”, 0 Radnych „przeciw”, 1 Radny „wstrzymał się od głosu”

Rada Miejska podjęła UCHWAŁĘ Nr X/123/2015 w sprawie udzielenia przez Gminę Tarnowskie Góry zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Kolejnym punktem porządku obrad był projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/64/2015 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 marca 2015r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Tarnowskie Góry.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, zgłosił autopoprawkę do przedmiotowego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska – Adam MRUGACZ, przedstawił przedmiotowy projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji BUDŻETOWEJ – Feliks KOWALSKI powiedział, że projekt uchwały zyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji ds. OCHRONY ŚRODOWISKA – Stefan ZIENTKOWSKI powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Dyskusja:

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek NOWAK oraz Radny Józef HARWIG, wypowiedzieli się na temat zmiany zapisu w projekcie uchwały, dotyczącego wymiany kotłów retortowych.

Radny Tadeusz STASIAK poparł wypowiedź przedmówców i zapytał o wnioski złożone przez mieszkańców, przed wprowadzeniem zmian w Regulaminie.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, odnosząc się do wypowiedzi Radnych powiedział, że zapisy, dotyczące wymiany kotłów są zgodne z wymogami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. W przypadku naniesienia istotnych zmian w Regulaminie, może zaistnieć niebezpieczeństwo cofnięcia pożyczki.

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska – Adam MRUGACZ powiedział, że przy wymianie kotłów najważniejszym jest osiągnięcie efektu ekologicznego – redukcja zanieczyszczeń. Wszystkie wymagania, wskazane w Regulaminie zostały określone za pomocą wskaźników i procedur WFOŚ i ingerowanie w te wskazania może skutkować wypowiedzeniem umowy.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI, uzupełniając wypowiedź powiedział, że wniosków złożonych o przyznanie dotacji jest więcej niż środków; w miarę możliwości zostanie uruchomiony kolejny nabór (kolejność złożonych wniosków zostanie zachowana).

Ad vocem:

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek NOWAK oraz Radny Tadeusz STASIAK, ponownie wypowiedzieli się na temat wymiany kotłów węglowych i złożonych wniosków o dotacje.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI powiedział, że jest przeciwny dopłatom do wymiany kotłów węglowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, przystąpił do procedury głosowania projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/64/2015 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 marca 2015r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Tarnowskie Góry.

Głosowanie:

17 Radnych „za”, 0 Radnych „przeciw”, 1 Radny „wstrzymał się od głosu”

Rada Miejska podjęła UCHWAŁĘ Nr X/124/2015 w sprawie zmiany Uchwały Nr V/64/2015 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 marca 2015r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Tarnowskie Góry.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Kolejnym punktem porządku obrad był projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami - Marek KABUS, przedstawił przedmiotowy projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji BUDŻETOWEJ – Feliks KOWALSKI powiedział, że projekt uchwały zyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji ds. MIENIA KOMUNALNEGO – Piotr Gładki poinformował, że Komisja wydała pozytywną opinię do przedmiotowego projektu uchwały.

Dyskusja:

Radny Feliks KOWALSKI zapytał o zasady obowiązujące przy rozwiązywaniu umowy przedwstępnej (na zakup nieruchomości)?

Radny Janusz ŚNIETKA powiedział, że jego zdaniem jest to „niebezpieczny projekt uchwały”, ponieważ umożliwi Burmistrzowi Miasta dokonywanie wydatków powyżej 500 tys. zł, bez wiedzy Radnych.

Zastępca Burmistrza Miasta – Piotr SKRABACZEWSKI odpowiedział, że Gminie (i Skarbowi Państwa) przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanych, nabytych uprzednio od Skarbu Państwa (lub od Gminy). Pozostałe transakcje (poza pierwokupem), powyżej 500 tys. zł, będą wymagały zgody Rady oraz będą wpisane do zmiany uchwały budżetowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI przystąpił do procedury głosowania projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania.

Głosowanie:

16 Radnych „za”, 1 Radny „przeciw”, 0 Radnych „wstrzymało się od głosu”

Rada Miejska podjęła UCHWAŁĘ Nr X/125/2015 w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz OLSZEWSKI, stwierdził wyczerpanie porządku obrad i słowami „Szczęść Boże”, zamknął obrady X sesji Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

sporządzono: 21.07.2015r.

Protokołowała:

Aleksandra KORBEL

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Tomasz OLSZEWSKI