

**PROTOKÓŁ Nr 35/2017**  
**z posiedzenia Komisji ds. Mienia Komunalnego**  
**Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach**  
**w dniu 26 września 2017 r.**

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu, zgodnie z załączoną listą obecności:

- GŁADKI Piotr – Przewodniczący Komisji,
- WOLNIK Adrian – Wiceprzewodniczący Komisji,
- FLESZAR Danuta – Członek Komisji,
- OPUCHLIK Ewald – Członek Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli również:

- Bartosz SKAWIŃSKI – Pełnomocnik Burmistrza Miasta ds. Gospodarowania Majątkiem Gminy oraz Systemu Informacji o Terenie;
- Marek KABUS – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**Przewodniczący Komisji ds. MIENIA KOMUNALNEGO – Piotr GŁADKI**, rozpoczął posiedzenie Komisji, przywitał zebranych oraz przedstawił tematykę posiedzenia:

**1.** Opiniowanie projektów uchwał:

- w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowskie Góry położonej przy ulicy Małej na prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Tarnowskie Góry;
- w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym /ulica Bolesława Chrobrego, ulica Władysława Warneńczyka/.
- w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej /z ulicy Jana Karłowicza na ulicę Mieczysława Karłowicza/;
- w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej /z ulicy Edmunda Osmańczyka na ulicę Ks. Michała Lewka/;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres nieprzekraczający trzech lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry.

**2.** Trwały Zarząd w placówkach oświatowych w świetle wprowadzenia reformy oświaty.

**3.** Sprawy bieżące.

**Ad. 2**

Informację dotyczącą trwałego Zarządu w placówkach oświatowych, w świetle wprowadzenia reformy oświaty, przedstawił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Marek KABUS** i powiedział m.in. że:

- duża część jednostek oświatowych ma przekazane nieruchomości w trwały Zarząd, pozostały tylko te z nieuregulowanym stanem prawnym:

SP Nr 10 – basen na działce prywatnej,

P Nr 21 – współwłasność Gminy z osobami fizycznymi,

ZS-P Nr 4 w Rybnej – część nieruchomości oczekuje na decyzję komunalizacyjną,

SP Nr 9 – oczekiwanie na komunalizację gruntu.

W związku z reformą oświaty zaszła konieczność zmiany decyzji o trwałym Zarządzie (likwidacja gimnazjów). Rozbieżność przepisów prawnych dotyczących oświaty i gospodarki nieruchomościami wskazywała na konieczność przekazania trwałego Zarządu decyzjami (wygaszającymi i jednocześnie ustanawiającymi), z jednostki na jednostkę bez protokołów zdawczo-odbiorczych.

Obecnie trwałe Zarządy są dostosowane do sieci szkół, która powstała po wejściu w życie reformy systemu oświaty.

### **Ad. 1**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowskie Góry położonej przy ulicy Małej na prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Tarnowskie Góry przedstawił **Bartosz SKAWIŃSKI – Pełnomocnik Burmistrza Miasta ds. Gospodarowania Majątkiem Gminy oraz Systemu Informacji o Terenie.**

Wobec braku chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji ds. Mienia Komunalnego – Piotr GŁADKI**, przystąpił do głosowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowskie Góry położonej przy ulicy Małej na prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Tarnowskie Góry.

**Głosowanie:** 4 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się od głosu”.

**Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

Projekty uchwał w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym /ulica Bolesława Chrobrego, ulica Władysława Warneńczyka/; w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej /z ulicy Jana Karłowicza na ulicę Mieczysława Karłowicza/ oraz w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej /z ulicy Edmunda Osmańczyka na ulicę Ks. Michała Lewka/, przedstawił **Marek KABUS – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.**

Członkowie Komisji przeprowadzili krótką dyskusję na temat nazewnictwa ulic w Mieście, po zakończeniu której **Przewodniczący Komisji ds. Mienia Komunalnego – Piotr GŁADKI**, przystąpił do głosowania projektów uchwał:

- w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym.

**Głosowanie:** 4 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się od głosu”.  
**Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

- w sprawie w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej.

**Głosowanie:** 4 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się od głosu”.  
**Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

- w sprawie w sprawie zmiany nazwy drogi publicznej.

**Głosowanie:** 4 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się od głosu”.  
**Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres nieprzekraczający trzech lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry, przedstawił **Marek KABUS – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.**

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, **Przewodniczący Komisji ds. Mienia Komunalnego – Piotr GŁADKI**, przystąpił do głosowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres nieprzekraczający trzech lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry.

**Głosowanie:** 4 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się od głosu”.  
**Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

### **Ad. 3**

Wobec braku zgłoszeń spraw bieżących i braku korespondencji skierowanej do Komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej, **Przewodniczący Komisji ds. Mienia Komunalnego – Piotr GŁADKI**, zamknął posiedzenie Komisji.

Sporządzono: 4.10.2017 r.

Protokołowała: A. Korbela

podpisano dnia: 12.10.2017 r.

**Przewodniczący Komisji  
ds. Mienia Komunalnego**

**/-/ Piotr GŁADKI**