**Załącznik nr 8 do SIWZ**

|  |  |
| --- | --- |
| **GMINA TARNOWSKIE GÓRY**  **Rynek 4**  **42 - 600 Tarnowskie Góry**  **Polska** |  |

|  |
| --- |
| **UMOWA** |
| **NA USŁUGI** |
|  |

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Tarnowskich Górach - Zadanie projektowe nr 2**

**- rejon ul. Wiśniowej, Słomianki, Morelowej.**

**SPIS TREŚCI**

[§ 1. Dokumenty stanowiące integralną część Umowy 3](#_Toc507590975)

[§ 2. Przedmiot Umowy 3](#_Toc507590976)

[§ 3. Termin realizacji 4](#_Toc507590977)

[§ 4. Wynagrodzenie Umowne 4](#_Toc507590978)

[§ 5. Fakturowanie 5](#_Toc507590979)

[§ 6. Zapłata wynagrodzenia Umownego 6](#_Toc507590980)

[§ 7. Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu Umowy 6](#_Toc507590981)

[§ 8. Dokumenty do projektowania – dane wejściowe 7](#_Toc507590982)

[§ 9. Przedstawiciele Stron 7](#_Toc507590983)

[§ 10. Zasady komunikowania się 7](#_Toc507590984)

[§ 11. Zespół do spraw weryfikacji projektu 8](#_Toc507590985)

[§ 12. Zakończenie i przekazanie opracowań 8](#_Toc507590986)

[§ 13. Sprawdzenie i weryfikacja przekazanej Dokumentacji Projektowej 8](#_Toc507590987)

[§ 14. Protokoły zdawcze i odbiorcze 9](#_Toc507590988)

[§ 15. Ubezpieczenie 9](#_Toc507590989)

[§ 16. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę 10](#_Toc507590990)

[§ 17. Zasada poufności 10](#_Toc507590991)

[§ 18. Odpowiedzialność za wady - rękojmia 11](#_Toc507590992)

[§ 19. Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary Umowne 12](#_Toc507590993)

[§ 20. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy 12](#_Toc507590994)

[§ 21. Prawa autorskie 13](#_Toc507590995)

[§ 22. Odstąpienie od Umowy 13](#_Toc507590996)

[§ 24. Pozostałe ustalenia szczegółowe 16](#_Toc507590997)

[§ 25. Postanowienia końcowe 16](#_Toc507590998)

**Umowa Nr**

zawarta w dniu ……….………….………. w Tarnowskich Górach pomiędzy

**Gminą Tarnowskie Góry z siedzibą w Tarnowskich Górach, Rynek 4**

NIP 645-253-81-84, REGON 276 258 820

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a:

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W oparciu o art. 39 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1579) po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego została zawarta Umowa następującej treści:

1. **Dokumenty stanowiące integralną część Umowy**
   1. Integralne części niniejszej Umowy (zwanej dalej Umową) stanowią dokumenty wymienione  
      w następującej kolejności:
      1. załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
      2. załącznik nr 2 - Oferta złożona przez Wykonawcę w przetargu,
      3. załącznik nr 3 - Umowa powierzenia przetwarzania danych.
   2. W przypadku rozbieżności w postanowieniach poszczególnych dokumentów wymienionych w ust. 1, pierwszeństwo ma Umowa, a następnie postanowienia załączników do Umowy, z pierwszeństwem wg kolejności, w jakiej zostały wymienione w ust. 1.
   3. Dla potrzeb niniejszej Umowy przyjmuje się znaczenie terminów i pojęć, jak określono w rozdziale 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do Umowy) pt. DEFINICJE.
2. **Przedmiot Umowy**

Przedmiotem Umowy jest wykonanie koncepcji, projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wiśniowej, Słomianki, Morelowej w Tarnowskich Górach, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonanie kompletnych dokumentacji wykonawczych. Mapa obszaru projektowania sieci kanalizacji sanitarnej zawarta została w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Należy również zaprojektować niezbędną przebudowę sieci naziemnych lub podziemnych kolidujących z przebiegiem projektowanej kanalizacji. Należy zaprojektować przebudowy nawierzchni drogowych lub ich przywrócenie do stanu pierwotnego wg. wskazań zarządców i właścicieli dróg. Ponieważ kanalizacja może przebiegać po terenach prywatnych należy przewidzieć sposób odbudowy tych obszarów po przeprowadzeniu robót kanalizacyjnych w sposób uzgodniony z ich właścicielami.

* 1. Zakres niniejszej Umowy obejmuje w szczególności wykonanie prac i opracowań wymienionych  
     w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
  2. Szczegółowe wymagania odnośnie przedmiotu Umowy, a w szczególności dotyczące Dokumentacji Projektowej określa Opis Przedmiotu Zamówienia.
  3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami i danymi, które są niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i uwzględnił je w ryczałtowej cenie Umownej bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów  
     i nie wnosi w tym zakresie uwag.
  4. W przypadku, gdyby w trakcie realizacji Umowy zaszła konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności, które to czynności nie zostały wprost wymienione w niniejszej Umowie, jak i dokumentach przetargowych, a wynikających z przepisów prawa lub niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy, Wykonawca wykona te czynności z najwyższą starannością, w ramach Umownego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

1. **Termin realizacji**
   1. Wykonawca rozpocznie realizację Umowy z dniem jej podpisania.
   2. Zakres przedmiotu zamówienia podzielono na trzy etapy:

|  |  |
| --- | --- |
| **Etap** | **Zakres prac objętych etapem** |
| Etap 1 | Wykonanie koncepcji |
| Etap 2 | Wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę (decyzja ostateczna) |
| Etap 3 | Wykonanie dokumentacji wykonawczej |

* 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot zamówienia Zamawiającemu wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji projektowej w terminie **240** dni od podpisania umowy.

1. **Wynagrodzenie Umowne**
   1. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i całkowitym i wynosi ………………….. zł netto

plus VAT 23%, to jest …………………….. zł

Razem ………………………… zł brutto.

Słownie brutto: …………………………………………………………………………………………… zł

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy jako wynagrodzenie ryczałtowe - jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom za wyjątkiem zdarzeń opisanych w § 23. Wynagrodzenie to uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym koszty wszelkich materiałów i opłat ponoszonych z tytułu badań, uzgodnień, opinii, uzyskania warunków technicznych, zgód postanowień, decyzji itp.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane częściowo za każdy etap realizacji przedmiotu Umowy po jego wykonaniu, w częściach obliczanych na podstawie wskaźników procentowych podanych w poniższej tabeli, w stosunku do wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Etap** | **Zakres prac objętych etapem** | Wskaźnik procentowy |
| Etap 1 | Wykonanie koncepcji | **10%** |
| Etap 2 | Wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę (decyzja ostateczna) | **60%** |
| Etap 3 | Wykonanie dokumentacji wykonawczej | **30%** |

1. Nie dopuszcza się rozliczeń cząstkowych w ramach Etapu 1 ÷ 3 za wykonanie fragmentów dokumentacji.
2. Warunkiem zapłaty za dany etap jest wcześniejsze zakończenie etapu poprzedniego.
3. **Fakturowanie**
4. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi podpisany przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń dotyczących jakości lub/i kompletności protokół odbioru częściowego dla zakończonego etapu lub protokół odbioru końcowego dla całości zadania. Po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru Wykonawca wystawi rachunek lub fakturę VAT tytułem realizacji danej podlegającej fakturowaniu części Umowy.
5. Rachunek lub faktura wystawiona przez Wykonawcę winny odpowiadać wymogom określonym przez polskie prawo.
6. Rachunek lub faktura wystawiana bezpodstawnie lub nieprawidłowo, zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku lub faktury.
7. Rachunki lub faktury, dokumentacja i korespondencja dotycząca płatności sporządzane będą w języku polskim i dostarczane do Zamawiającego.
8. Faktury, rachunki bądź inne dokumenty stanowiące podstawę zapłaty za wykonane roboty, usługi, dostawy na rzecz Gminy należy wystawiać na:

Nabywca: Odbiorca:

Gmina Tarnowskie Góry Urząd Miejski

ul. Rynek 4 ul. Rynek 4

42-600 Tarnowskie Góry 42-600 Tarnowskie Góry

NIP: 6452538184

Opłaty za dokonanie przelewów naliczone przez bank Zamawiającego pokrywa Zamawiający. Opłaty banku Wykonawcy obciążają Wykonawcę.

**§ 6.  
Zapłata wynagrodzenia Umownego**

1. Zapłata wynagrodzenia Umownego nastąpi na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 4 i § 5, na jego rachunek bankowy: ………………….. ……………………………………………………. w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia należnych mu kar Umownych z płatności przysługujących Wykonawcy.
4. Przeniesienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z umowy na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 7.  
Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę zgodnie z jej warunkami, a w szczególności Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz złożoną ofertą, z najwyższą starannością i pilnością, mając na względzie interes Zamawiającego oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy zgodnie z Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce, a w szczególności z Ustawą prawo budowlane, Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Ustawą prawo zamówień publicznych, Ustawą prawo ochrony środowiska, Ustawą prawo wodne, Ustawą o ochronie przyrody, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Ustawą o odpadach oraz wszelkimi innymi obowiązującymi ustawami i aktami wykonawczymi.
3. Rozwiązania projektowe zastosowane w dokumentacji projektowej winny być wzajemnie skoordynowane i posiadać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, sprawdzenia i zatwierdzenia.
4. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej i/lub niezbędne do jej wykonania, były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień i decyzji będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tych opracowań do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokumentacja projektowa nie spełnia wymagań Umowy.
5. Zatwierdzenie wszystkich części projektu przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym wykonania Umowy, lecz nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.
6. Wykonawca będzie pisemnie uzgadniał z Zamawiającym w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej przebieg sieci oraz przyjęte rozwiązania materiałowe i technologiczne.
7. Po zakończeniu prac nad projektem budowlanym Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia tego projektu do zaopiniowania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tarnowskich Górach i do zatwierdzenia go przez Zamawiającego.
8. Dla projektu budowlanego i wykonawczego odpowiednie plany orientacyjne w skali 1:5000 lub 1:10000 winne pokazywać schematyczny układ sieci kanalizacyjnej, a jednym z elementów dokumentacji musi być układ map umożliwiający w sposób prosty odnalezienie poszczególnych sekcji rysunkowych opracowań.

**§ 8.  
Dokumenty do projektowania – dane wejściowe**

Wykonawca zobowiązuje się do pozyskania we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do opracowania Dokumentacji Projektowej w zakresie, o którym mowa w §2 oraz zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy.

**§ 9.  
Przedstawiciele Stron**

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy Wykonawca wyznacza ……………………………….
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest kierownik Jednostki Realizującej Projekt (JRP) lub osoby wskazane przez kierownika JRP .

**§ 10.  
Zasady komunikowania się**

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie, uzgodnienie bądź inny przejaw komunikacji pomiędzy Stronami będzie dokonywany w formie pisemnej w języku polskim. Personel Wykonawcy powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie. W przeciwnym razie Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt i odpowiedzialność wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy.
2. Zmiana przez Zamawiającego sposobu kontaktów Wykonawcy z JRP oraz zmiana sposobu prowadzenia korespondencji, wymaga poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej zmianie w terminie 3 dni od powzięcia stosownej decyzji, w formie listu poleconego lub korespondencji za potwierdzeniem jej odbioru.
3. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń przedstawicieli JRP. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie przedstawiciela JRP wykracza poza jego uprawnienie lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni od daty otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
4. Zamawiający przekaże swoją decyzję Wykonawcy, w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

**§ 11.  
Zespół do spraw weryfikacji projektu**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania zespołu ds. weryfikacji i zatwierdzania materiałów projektowych dostarczonych przez Wykonawcę. W skład zespołu wchodzą pracownicy Zespołu ds. Realizacji Projektu (JRP) i zaproszeni przedstawiciele Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji  
   Sp. z o. o. w Tarnowskich Górach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzupełnienia zespołu w przypadkach koniecznych do oceny materiałów projektowych dostarczonych przez Wykonawcę o:
3. koreferentów,
4. doradców,
5. specjalistów w dowolnej specjalizacji,
6. niezbędnych przedstawicieli komórek organizacyjnych Zamawiającego,
7. inne osoby niezbędne do prawidłowej oceny materiałów i dokumentacji.

**§ 12.  
Zakończenie i przekazanie opracowań**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektową w zakresie wymienionym w § 2 niniejszej Umowy, spełniającą wymagania wg. załącznika nr 1 do Umowy, wraz z oświadczeniem  
   o kompletności tych dokumentów.
2. Wykonawca zwróci Zamawiającemu protokolarnie materiały otrzymane od Zamawiającego.
3. Miejsce i sposób przekazania dokumentacji:
4. Miejscem przekazania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
5. Sposobem przekazania dokumentacji jest protokół zdawczy, w formie pisemnej, z datą i podpisem Wykonawcy.

**§ 13.  
Sprawdzenie i weryfikacja przekazanej Dokumentacji Projektowej**

1. Dokumentacja przekazywana będzie Zamawiającemu etapami określonymi w § 3 ust.2.
2. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności dokumentacji każdego z etapów w zakresie uwzględnienia wszystkich branż oraz liczby opracowań, w terminie 10 dni od daty przekazania dokumentacji i – w przypadku braku zastrzeżeń - zostanie podpisany protokół zdawczy przez Zamawiającego. Weryfikacja dokumentacji projektowej polegać będzie na jej przeglądzie pod kątem zgodności z wymaganiami Zamawiającego i warunkami Umowy.
3. Zamawiający od dnia podpisania przez siebie protokołu zdawczego zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentacji i wnoszenia uwag i zastrzeżeń do jakości przekazanego opracowania w formie pisemnej w terminie 30 dni.
4. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie weryfikacji dokumentacji udzielać odpowiedzi do wnoszonych przez Zamawiającego uwag i pytań w terminie 3 dni roboczych. Każde niedotrzymanie terminu odpowiedzi wydłuża termin weryfikacji o ilość dni opóźnienia Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie weryfikacji dokumentacji do uczynienia zadość uwagom i zastrzeżeniom zgłoszonym przez Zamawiającego w terminie 7 dni. Każde niedotrzymanie tego terminu wydłuża termin weryfikacji o ilość dni opóźnienia.
6. Po uzgodnieniu dokumentacji projektowej pod względem wyjaśnienia uwag i zastrzeżeń pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym zostanie obustronnie spisany protokół odbioru częściowego dla etapu, stanowiący podstawę do wystawienia faktury rozliczeniowej za dany etap zgodnie z postanowieniami §4, §5 i §6 Umowy.

**§ 14.  
Protokoły zdawcze i odbiorcze**

1. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy jest wcześniejsze podpisanie protokołów odbioru częściowego dla wszystkich etapów realizacji Umowy. Protokół odbioru końcowego jest potwierdzeniem zakończenia realizacji całości Umowy przez Wykonawcę jednak nie zwalnia on Wykonawcę od odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowej wynikłe w trakcie trwania okresu rękojmi.
2. Datę zakończenia realizacji Umowy stanowił będzie dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.

**§ 15.  
Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać w okresie realizacji Umowy oraz w okresie obowiązywania rękojmi na własny koszt ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę w wysokości co najmniej 0,3 mln zł.
2. Na podstawie ustępu 1 tego paragrafu, Wykonawca przekazał Zamawiającemu kopię stosownej polisy (względnie inny równoważny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności).
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać polisę, o której mowa wyżej przez cały okres realizacji Umowy i na tę okoliczność przedstawiać Zamawiającemu stosowne dowody (potwierdzenia opłacania składek ubezpieczeniowych, kopia nowej polisy itp.).
4. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
5. W przypadku nie odnowienia polisy przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione przez Zamawiającego na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

**§ 16.  
Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę**

1. Wykonawcy realizujący w ramach konsorcjum wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej należyte wykonanie.
2. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, ustanowiony lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, w tym także do zmian Umowy. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 powyżej jest ......................................................................................
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez któregokolwiek z członków konsorcjum realizujących wspólnie Umowę, jego upadłości lub innych przyczyn uniemożliwiających mu realizację Umowy przez okres dłuższy niż 30 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie o odstąpieniu od realizacji Umowy wobec wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony wobec Zamawiającego do odszkodowania z jakiegokolwiek tytułu, w tym z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
5. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w ust. 4, wszyscy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę zapłacą solidarnie na rzecz Zamawiającego karę Umowną wwysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia Umownego (brutto), o którym mowa w §4 ust. 1 z zachowaniem przez Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
6. Niniejsza Umowa została zawarta po przedłożeniu przez Wykonawców realizujących wspólnie Umowę kopii Umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji Umowy względem siebie oraz wobec Zamawiającego.

**§ 17.  
Zasada poufności**

1. Wykonawca upoważni do przetwarzania danych osobowych wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych na druku upoważnienia stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności odwołania upoważnienia osobie upoważnionej do przetwarzania danych osobowych Wykonawca odwoła upoważnienie na druku stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych są zobowiązane do podpisania oświadczenia o odpowiedzialności za ochronę danych osobowych, stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli, czy przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami niniejszej Umowy i ustawą o ochronie danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych niezgodnie z niniejszą umową i z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych środków technicznych i organizacyjnych, przewidzianych w art. 36 - 39a powołanej wyżej ustawy o ochronie danych osobowych oraz w przepisach wykonawczych do tej ustawy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy o ochronie danych osobowych do szczególnie starannego zabezpieczenia danych przed dostępem osób niepowołanych oraz do kontroli przebiegu procesu przetwarzania na każdym jego etapie.
7. Powierzane Wykonawcy dane nie mogą być wykorzystane w inny sposób niż w celu opisanym w niniejszej umowie, w szczególności nie mogą być przekazane lub udostępnione jakiemukolwiek innemu podmiotowi. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do nie ujawniania i nie przetwarzania danych w innym celu niż opisany w niniejszej umowie, również po jej zakończeniu.
8. Naruszenie przez Wykonawcę postanowień określonych w ust. 2-8 spowoduje nałożenie na niego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek. Zastrzeżona kara Umowna nie stoi na przeszkodzie dalszemu dochodzeniu odszkodowania przez Zamawiającego na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość wyżej wymienionej kary Umownej. Nałożona kara Umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Postanowienia ust. 1-8 obowiązują niezależnie od postanowień załącznika nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 18.  
Odpowiedzialność za wady - rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady w rozumieniu kodeksu cywilnego na prace projektowe objęte niniejszą Umową. Okres rękojmi rozpoczyna się w momencie odbioru końcowego i wynosi ……. miesięcy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek przedmiotu Umowy w terminie maksymalnym 14 dni kalendarzowych od daty pisemnego powiadomienia o usterce, chyba że Strony uzgodnią pisemnie inny termin.
3. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie nie przystąpi do usuwania wad lub usterek zgodnie z ust.2, albo w odpowiednim terminie wad lub usterek nie usunie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy powierzy ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, pokrywając go z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 20. Jeżeli koszt usunięcia wady lub usterki przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kwoty poniesionych kosztów w takim zakresie, w jakim nie może ona zostać pokryta z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Niezależnie od uprawnień wymienionych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które zostały zapłacone przez Zamawiającego w nieuzasadnionej wysokości na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz kar Umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody w takim zakresie, w jakim nie może ona zostać pokryta z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz naliczonych kar Umownych.

**§ 19.  
Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary Umowne**

Strony ustalają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy mogą mieć zastosowanie następujące kary Umowne:

1. Wykonawca zapłaci karę Umowną:
2. za naruszenie zapisów art. 29 ust.1 pkt 3). Ustawy prawo zamówień publicznych, w postaci bezpodstawnego wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia zastosowanych materiałów lub elementów, w wysokości 10% wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia dotyczący danego znaku, patentu lub pochodzenia zastosowanego materiału lub elementu.
3. w razie niedotrzymania terminu wykonania umowy, w wysokości ……..% wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,25% wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie;
5. za częściowe lub całkowite odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
6. Za nieterminowe uregulowanie płatności należnych Wykonawcy, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w Umowie.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar Umownych do wysokości poniesionej szkody przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla Zamawiającego.
8. Kary Umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**§ 20.  
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie ………………………………, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego § 4, co stanowi kwotę ……………………….. zł.

(słownie: …………………………………………………………………………. zł).

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi zgodnie z art. 151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) z zachowaniem następujących zasad:
3. 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po przedłożeniu zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji Projektowej i zwróci je w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia określona w § 4 ust. 1, to Wykonawca ma obowiązek przedłożyć stosowne uzupełnienie do wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie do 7 dni od daty podpisania aneksu do Umowy sankcjonującego powyższe zmiany.

**§ 21.  
Prawa autorskie**

* 1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – tekst jednolity: Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 z późn. zm.) powstałych w wyniku wykonywania Umowy, na następujących polach eksploatacji:

1. w zakresie używania,
2. w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu, w tym wykonywania utworów zależnych i opracowań przez Zamawiającego lub osoby działające na jego zlecenie,
3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   1. Przeniesienie praw autorskich następuje na mocy niniejszej Umowy oddzielnie za każdy z trzech etapów realizacji Umowy z chwilą wydania Zamawiającemu danego fragmentu i nie wymaga spisania jakichkolwiek dodatkowych zgód lub oświadczeń.

**§ 22.  
Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia wskazanych w przepisach kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić w całości lub części od Umowy w terminie do dnia sporządzenia odbioru końcowego, jednak nie później niż w terminie 4 lat od jej zawarcia w przypadku gdy:
2. Wykonawca ogłosi otwarcie likwidację lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie jego upadłości, a sąd wyda postanowienie o zabezpieczeniu, a odstąpienie takie będzie dopuszczalne w świetle Prawa upadłościowego;
3. Wykonawca będzie w opóźnieniu w dochowaniu ustalonych Umową terminów realizacji Umowy lub jej poszczególnych etapów o więcej niż 28 dni kalendarzowych,
4. Wykonawca nie przystąpił do realizacji Umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub z własnej winy przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres 14 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego,
5. Wykonawca nie przedstawi w terminie i pomimo wezwania Zamawiającego określonych Umową polis ubezpieczeniowych bądź dowodów opłacania składek z tytułu ubezpieczenia,
6. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca jest tak dalece w opóźnieniu z realizacją prac, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie i pisemnie poinformuje go o przedsięwzięciach, jakie jego zdaniem należy podjąć dla terminowego wykonania prac, a Wykonawca nie wykona tych zaleceń w terminie określonym przez Zamawiającego, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 14 dni kalendarzowych,
7. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca prowadzi prace projektowe niezgodnie z Umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian w prowadzonych pracach nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 14 dni kalendarzowych,
8. Rozwiązana została „Umowa przetwarzania danych osobowych” stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, z przyczyn określonych w § 9 ust. 1 „Umowy przetwarzania danych osobowych”.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w ust. 1 tego paragrafu oraz z przyczyn wskazanych w kodeksie cywilnym, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę Umowną w wysokości 20% sumy wynagrodzenia Umownego (brutto), o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy z prawem dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, karę Umowną, o której mowa w zdaniu pierwszym zapłacą oni solidarnie.
10. Kara Umowna może zostać potrącona z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia. Zastrzeżona kara Umowna nie stoi na przeszkodzie dalszemu dochodzeniu przez Zamawiającego odszkodowania, gdy naliczona kara nie pokryje poniesionej szkody.
11. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zapłaci on na rzecz Zamawiającego odszkodowanie na zasadach ogólnych. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, odszkodowanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym zapłacą oni solidarnie.
12. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego regulujących Umowę o dzieło oraz poza przypadkami opisanymi w ust. 1 powyżej, w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy. Wysokość wynagrodzenia ustalona zostanie na podstawie stanu zaawansowania prac projektowych zweryfikowanych przez Zamawiającego.

**§ 23.**

**Zmiany zapisów Umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zachowaniem postanowień art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Niezależnie od okoliczności wskazanych w art.144 ust.1 pkt 2 do 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w następujących zakresach:

a) wynagrodzenia, w zakresie opisanym w ust. 3 poniżej,

b) terminu wykonania zamówienia, w przypadkach określonych w ust. 4, z uwzględnieniem postanowień ust. 5 poniżej.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w zakresie opisanym w ust. 3 poniżej, w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT lub zmiany zasad rozliczania tego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji Umowy w następstwie:

a) działania siły wyższej,

b) okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, a okoliczności te nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

c) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

d) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

5. W przypadkach opisanych w ust. 4 termin wykonania przedmiotu Umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu Umowy w sposób należyty. W takich przypadkach zmiana terminu nie wpływa na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zmiany wynagrodzenia i terminu realizacji wymagają zawarcia aneksu do Umowy. Zmiany w dokumentacji projektowej nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy.

7. Osoby wyznaczone i wpisane do Umowy, jako osoby nadzorujące mogą być przez Wykonawcę zmienione. Osoby te winny spełniać wymagania określone w SIWZ, a zamiana taka może nastąpić po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego i jego akceptacji.

**§ 24.  
Pozostałe ustalenia szczegółowe**

1. Powielanie, reprodukcja przez Zamawiającego jakiejkolwiek części dokumentacji projektowej do celów promocji inwestycji nie wymaga zgody Wykonawcy oraz jego podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej Umowy i do nieudostępnienia ich nikomu poza osobami upoważnionymi przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wykonana dokumentacja będzie stanowiła materiał Zamawiającego do ogłoszenia przetargu na Kontrakt typu roboty budowlane.

**§ 25.  
Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.
3. Strony ustalają, iż sądem właściwym w zakresie rozstrzygania sporów pomiędzy Stronami będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawca a dwa dla Zamawiającego.

Załącznik 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

Załącznik 2 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik 3– Umowa powierzenia przetwarzania danych,

Załącznik 4 – Oświadczenia, upoważnienia.

**Zamawiający Wykonawca**